

Протокол № 17-ОСЧ/И/17
годового Общего собрания членов
Ассоциации саморегулируемая организация
«Балтийское объединение изыскателей»

Дата проведения собрания: 27 октября 2017 года.

Место проведения собрания: г. Санкт-Петербург, ул. Захарьевская, 18, в здании клуба Военного института (инженерно-технического) ВА МТО.

Время начала регистрации: 09 ч. 30 мин.

Время окончания регистрации: 11 ч. 00 мин.

Открытие собрания: 11 ч. 00 мин.

Собрание закрыто: 13 ч. 45 мин.

На годовом Общем собрании членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей» (далее также – «Общее собрание») осуществляется видеосъемка.

Порядок созыва и проведения Общего собрания членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей» (далее также – «Ассоциация») установлен действующим Положением об Общем собрании членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей» (далее – Положение).

Председательствующий на Общем собрании членов Ассоциации (далее - Председательствующий) - Председатель Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей» (далее – Совет Ассоциации) Мороз Антон Михайлович. Секретарь Общего собрания – член Совета Ассоциации Любимов Михаил Валерьевич.

Председательствующий довел до сведения собравшихся, что данное собрание создано на основании решения Совета Ассоциации от 10 октября 2017 года (протокол №01-1010/И/17) и является годовым Общим собранием членов Ассоциации.

Регистрация лиц, принимающих участие в Общем собрании, осуществляется Регистрационной комиссией Общего собрания (далее – Регистрационная комиссия) состоящей из 6 членов. Председателем Регистрационной комиссии избран Рутуль Сергей Анатольевич, секретарем Наседкина Мария Алексеевна.

Подсчет голосов при голосовании осуществляется Счетной комиссией Общего собрания (далее – Счетная комиссия), состоящей из 6 членов:

1. Богдановой Анны Александровны;
2. Утищевой Надежды Михайловны;
3. Капцовой Анны Сергеевны;
4. Топорковой Маргариты Викторовны;
5. Ковалюк Ольги Юрьевны;
6. Абдулова Рамиля Энваровича.

Председателем Счетной комиссии избран Абдулов Рамиль Энварович, секретарем Ковалюк Ольга Юрьевна. Счетная комиссия сформирована и утверждена решением Совета Ассоциации от 10 октября 2017 года (Протокол № 01-1010/И/17).

Далее Председательствующий представил Президиум Общего собрания:

- президента Ассоциации Александра Николаевича Вихрова;
- члена Совета Ассоциации Никиту Николаевича Загускина;
- председателя Совета Ассоциации Антона Михайловича Мороза;
- директора Ассоциации Владимира Леонидовича Быкова;
- члена Совета Ассоциации Михаила Валерьевича Любимова.

Согласно Протоколу регистрации членов Ассоциации и иных лиц, принимающих участие в Общем собрании членов Ассоциации № 17-Р-ОСЧ/И/17, на момент окончания регистрации для участия в Общем собрании членов Ассоциации зарегистрировались представители от 243 членов Ассоциации из 380 членов Ассоциации.

Также на годовом Общем собрании членов Ассоциации присутствуют члены Совета Ассоциации, работники Ассоциации.

На основании изложенного и в соответствии с п.7.4. Устава Ассоциации Председатель Регистрационной комиссии доложил Общему собранию, что кворум, необходимый для проведения Общего собрания имеется.

Председательствующий объявил Общее собрание открытым.

Председательствующий огласил присутствующим повестку дня Общего собрания:

- 1) Об утверждении отчёта Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей» за 2017 год;
- 2) Об утверждении новой редакции Устава Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей»;
- 3) О подтверждении полномочий Председателя Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей»;
- 4) Об утверждении отчёта Директора Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей» за 2017 год;
- 5) Об утверждении сметы Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей» на 2018 год и утверждении размеров регулярных членских взносов;
- 6) Об утверждении внутренних документов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей».

Далее Председательствующий напомнил участникам Общего собрания порядок обсуждения вопросов повестки дня и порядок голосования, установленный действующим Положением.

Повестка дня Общего собрания членов Ассоциации в соответствии с Положением утверждена Советом Ассоциации. Уведомления членам Ассоциации о проведении Общего собрания, содержащие, в том числе и утвержденную повестку, были разосланы своевременно. Информация и материалы, подлежащие рассмотрению на Общем собрании, были размещены на официальном сайте Ассоциации в порядке, установленном Положением. В установленном Положением порядке и в предусмотренный срок предложений о внесении изменений в предложенную повестку дня Общего собрания от членов Ассоциации не поступило.

Выступающий напомнил присутствующим, что обсуждение Общим собранием вопросов повестки дня осуществляется в порядке, установленном Положением, начинается с заслушивания заявленных докладчиков по соответствующим вопросам, а именно:

Положением установлен следующий порядок выступлений, обсуждения вопросов и отдыха:

- основные доклады по вопросам повестки дня - до 20 минут;
- содоклады - до 10 минут;
- ответы на вопросы - до 5 минут;

Затем Председательствующий доложил, что в процессе выступления докладчика по вопросу, вынесенному на повестку дня Общего собрания, представители членов Ассоциации, либо лично лица, исполняющие функции единоличного исполнительного органа организации, вправе подать через Секретаря Общего собрания в письменном виде вопросы докладчикам и в Президиум по обсуждаемому вопросу повестки дня до окончания выступления докладчика.

Также в ходе рассмотрения вопросов повестки дня все желающие могут подать через Секретаря Общего собрания заявку с указанием вопроса, не связанного с обсуждаемой повесткой дня, адресованной органам и должностным лицам Ассоциации. Рассмотрение таких вопросов осуществляется Президиумом Общего собрания после окончания обсуждения вопросов повестки дня до окончания работы Счетной комиссии.

Далее Председательствующий довел до сведения участников Общего собрания, что в соответствии с п. 3.4.5. Положения, Совет Ассоциации принял решение утвердить способы голосования по вопросам повестки дня годового Общего собрания членов Ассоциации:

- по вопросу «О подтверждении полномочий Председателя Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей» голосовать бюллетенями (тайным голосованием);

- по остальным вопросам повестки голосовать простым голосованием (поднятием руки).

Для удобства подсчета голосов при регистрации лиц, участвующих в общем собрании членов Ассоциации, представителям членов Ассоциации, были выданы карточки для голосования красного цвета (далее – карточки для голосования). Голосование будет проводиться путем поднятия карточки для голосования.

После чего Председательствующий предложил начать работу Общего собрания членов Ассоциации.

Приступили к заслушиванию докладчиков по вопросам повестки дня.

СЛУШАЛИ:

1. Об утверждении отчёта Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей» за 2017 год.

По данному вопросу выступил Председатель Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей» Мороз Антон Михайлович, который напомнил собравшимся о том, что в соответствии с п.6 ч.3 ст.16 Федерального закона от 01 декабря 2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», вопрос об утверждении отчёта постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации отнесен к исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации.

Выступающий сообщил Общему собранию информацию о работе проделанной Советом в 2017 году, представил отчёт Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей» за 2017 год (**Приложение №1** к настоящему протоколу) и предложил Общему собранию утвердить его.

Председательствующий предложил членам Ассоциации голосовать по первому вопросу повестки дня Общего собрания.

Приступили к голосованию.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 240. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить отчёт Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей» за 2017 год (**Приложение № 1** к протоколу годового Общего собрания членов Ассоциации).

СЛУШАЛИ:

2. Об утверждении новой редакции Устава Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей».

По данному вопросу выступил Начальник юридического управления Абдулов Рамиль Энварович, который предложил утвердить новую редакцию Устава Ассоциации (**Приложение № 2** к протоколу Общего собрания членов Ассоциации).

Выступающий сообщил о заблаговременном размещении проекта Устава, для ознакомления на официальном сайте Ассоциации в соответствии с Положением.

Председательствующий предложил членам Ассоциации голосовать по второму вопросу повестки дня Общего собрания.

Приступили к голосованию.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 242. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

РЕШИЛИ: Утвердить новую редакцию Устава Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей» (**Приложение №2** к протоколу Общего собрания членов Ассоциации).

СЛУШАЛИ:

3. О подтверждении полномочий Председателя Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей»

По данному вопросу выступил Вихров Александр Николаевич, который сообщил, что в этом году истекает двухгодичный срок полномочий Председателя Совета Ассоциации Мороза Антона Михайловича.

Выступающий напомнил собравшимся, что в соответствии с Положением, решением Совета Ассоциации от 10 октября 2017 года (протокол №01-1010/И/17) в качестве кандидата на должность Председателя Совета Ассоциации была утверждена кандидатура Мороза Антона Михайловича. Предложений о выдвижении иных кандидатур на должность Председателя Совета Ассоциации в Совет Ассоциации не поступило.

Далее выступающий сообщил присутствующим краткую биографическую справку о вышеуказанном кандидате.

Выступающий предложил рассмотреть утвержденную Советом Ассоциации кандидатуру и избрать Председателем Совета Ассоциации Мороза Антона Михайловича.

Далее Председательствующий попросил лиц имеющих право голосовать по вопросу повестки дня Общего собрания, проголосовать по третьему вопросу повестки дня, отметив в бюллетене, выданном при регистрации, соответствующий вариант голосования.

Приступили к голосованию.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 239. «ПРОТИВ» - 1. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ:

Избрать Председателем Совета Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей» (подтвердить полномочия) Мороза Антона Михайловича.

СЛУШАЛИ:

4. Об утверждении отчёта Директора Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей» за 2017 год.

По данному вопросу выступил Директор Ассоциации Быков Владимир Леонидович, который напомнил собравшимся о том, что в соответствии с п.6 ч.3 ст.16 Федерального закона от 01 декабря 2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» вопрос об утверждении отчёта исполнительного органа саморегулируемой организации отнесен к исключительной компетенции Общего собрания.

Директор Ассоциации доложил Общему собранию информацию о работе, проделанной Ассоциацией в 2017 году.

После окончания оглашения отчёта Директора Ассоциации Председательствующий предложил Общему собранию утвердить представленный отчёт Директора Ассоциации (**Приложение № 3** к настоящему протоколу).

Председательствующий предложил членам Ассоциации голосовать по четвертому вопросу повестки дня Общего собрания.

Приступили к голосованию.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 239. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить отчёт Директора Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей» за 2017 год (**Приложение №3** к протоколу годового Общего собрания членов Ассоциации).

СЛУШАЛИ:

5. Об утверждении сметы Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей» на 2018 год и утверждении размеров регулярных членских взносов

По данному вопросу выступил заместитель директора Ассоциации Косткин Андрей Александрович, который представил проект сметы Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей» на 2018 год (**Приложение № 4** к настоящему протоколу) и предложил утвердить его. Выступающий также предложил утвердить размер ежегодного членского взноса в размере 90 000 (девянсто тысяч) рублей в год.

Председательствующий предложил членам Ассоциации голосовать по пятому вопросу повестки дня Общего собрания. Приступили к голосованию.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 230. «ПРОТИВ» - 2. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 4.

ПОСТАНОВИЛИ:

1) Утвердить смету Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей» на 2018 год (**Приложение № 4** к настоящему протоколу).

2) Утвердить размер ежегодного членского взноса в размере 90 000 (девянсто тысяч) рублей в год.

СЛУШАЛИ:

6. Об утверждении внутренних документов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей».

По данному вопросу выступил Начальник юридического управления Абдулов Рамиль Энварович, который предложил утвердить новую редакцию Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей» (**Приложение № 5** к настоящему протоколу).

Председательствующий предложил членам Ассоциации голосовать по шестому вопросу повестки дня Общего собрания.

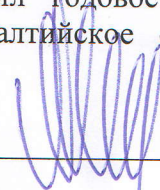
ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 237. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить представленный проект Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей» (**Приложение № 5** к настоящему протоколу).

Председательствующий поблагодарил присутствующих членов Ассоциации за участие в работе Общего собрания и объявил годовое Общее собрание членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей» закрытым.

Председательствующий на Общем собрании


/Мороз А.М.

Секретарь Общего собрания


/Любимов М.В.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к протоколу годового Общего собрания
членов Ассоциации СРО «БОИ»
от 27 октября 2017 года №17-ОСЧ/И/17

**ОТЧЕТ КОЛЛЕГИАЛЬНОГО ОРГАНА
АССОЦИАЦИИ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«БАЛТИЙСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ»
ЗА 2017 ГОД**

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «БАЛТИЙСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ»

Некоммерческое партнерство «Балтийское объединение изыскателей» учреждено 15 октября 2008 года.

30 декабря 2009 года Партнерству присвоен статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания (регистрационный номер в государственном реестре – СРО-И-018-30122009).

9 марта 2016 года Некоммерческое партнерство «Балтийское объединение изыскателей» переименовано в Ассоциацию саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей» (далее – Ассоциация, Ассоциация СРО «БОИ»)

Сегодня Ассоциация объединяет более 335 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, среди которых представители крупного, среднего и малого бизнеса. Также в Ассоциацию входят иностранные компании, осуществляющие свою деятельность в России.

ЦЕЛИ АССОЦИАЦИИ

Основными целями Ассоциация СРО «БОИ» являются:

1) предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - вред) вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами саморегулируемых организаций;

2) повышение качества выполнения инженерных изысканий объектов капитального строительства;

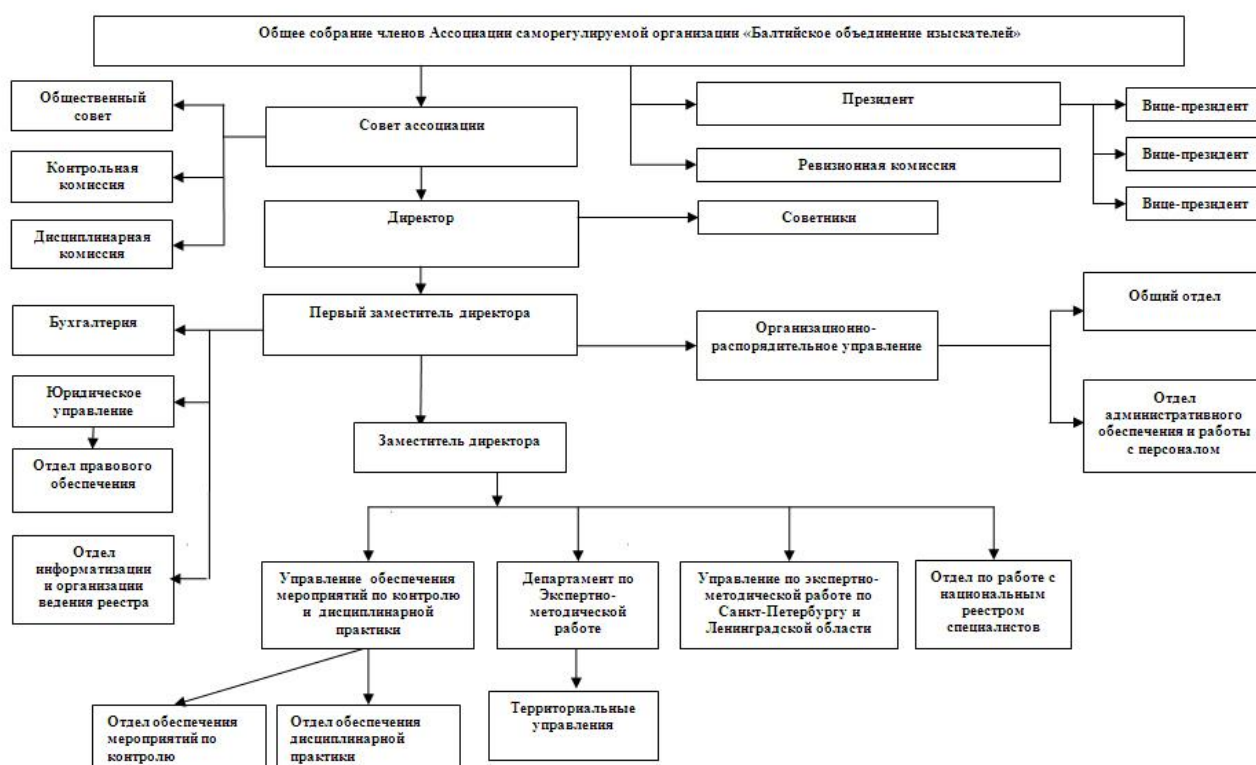
3) обеспечение исполнения членами саморегулируемых организаций обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

ЗАДАЧИ АССОЦИАЦИИ

- Контроль за соблюдением членами саморегулируемой организации требований Стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации.
- Участие в совершенствовании нормативно-правовой базы в области выполнения инженерных изысканий.
- Рассмотрение саморегулируемой организацией жалоб на действия своих членов и обращений.
- Применение саморегулируемой организацией мер дисциплинарного воздействия в отношении членов саморегулируемой организации.
- Взаимодействие с органами государственной власти, общественными организациями и СМИ.
- Обеспечение дополнительной имущественной ответственности членов Ассоциации перед потребителями выполненных ими работ и иными лицами.

- Организация взаимодействия между субъектами выполнения инженерных изысканий, их взаимодействие с государственными органами, а также с потенциальными контрагентами и потребителями их товаров, работ, услуг.
- Защита прав субъектов деятельности в области выполнения инженерных изысканий.
- Обеспечение саморегулируемой организацией доступа к информации о своей деятельности и деятельности своих членов.
- Ведение реестра членов саморегулируемой организации.

СТРУКТУРА АССОЦИАЦИИ



СОВЕТ АССОЦИАЦИИ

Совет Ассоциации – постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей», который осуществляет общее руководство деятельностью Ассоциации между Общими собраниями его членов.

Председатель Совета Ассоциации

МОРОЗ Антон Михайлович

Вице-президент Санкт-Петербургской торгово-промышленной палаты, член Совета НОПРИЗ, заместитель председателя Комитета по развитию строительной сферы Федерального Межотраслевого Совета Общероссийской общественной организации «Деловая Россия», заместитель председателя Комитета Российского Союза строителей по энергоресурсосбережению. С 2016 года – помощник первого заместителя председателя

комитета Государственной Думы РФ по региональной политике и проблемам Севера и Дальнего Востока В.Н. Пивненко, а также помощник члена Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации Д.Ю. Василенко.

Член Наблюдательного совета ФАУ «РосКапСтрой», член Комиссии в сфере жилищной политики Общественного совета при Минстрое России, член экспертного совета при ФАС России по развитию конкуренции в сфере строительной отрасли, член Научно-консультативного совета при Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр). Награжден нагрудным знаком «Почетный строитель России».

В 2016 году начал свою работу сайт Антона Мороза <http://amoroz.ru/>. Цель информационного ресурса имеет своей целью коллективное обсуждение законодательных инициатив и нормативных документов, обмен мнений представителей профессионального сообщества по наиболее актуальным проблемам отрасли.

Секретарь Совета Ассоциации

ЛЮБИМОВ Михаил Валерьевич

В 2011 году награжден Почетной грамотой вице-губернатора Санкт-Петербурга Р.Е. Филимонова за высокие профессиональные успехи, долголетнюю и плодотворную работу в области строительства. В 2012 году награжден Почетной грамотой Союза строительных объединений и организаций за высокие профессиональные успехи, плодотворную работу в области строительства и в связи с профессиональным праздником - Днем строителя.

В 2013 году - Почетная грамота Комитета по земельным отношениям и строительству Государственной Думы РФ за существенный вклад в развитие и становление института саморегулирования архитектурно-строительного проектирования и по случаю празднования Дня строителя; в 2013 году - Почетная грамота НОСТРОЙ за значительный вклад в развитие саморегулирования в строительной отрасли Российской Федерации. В 2014 году - Почетная грамота Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации за достигнутые успехи в работе и высокие производственные показатели. В 2015 году - Медаль Национального объединения строителей «За заслуги».

Член Совета Ассоциации

ГРИДНЕВ Владимир Михайлович

Начальник производственного отдела Управления капитального строительства ФГУП «Крыловский государственный научный центр»

Член Совета Ассоциации

ЗАГУСКИН Никита Николаевич

Заместитель директора ООО «Строительная компания «ЭТС»», член Ревизионной комиссии Ассоциации «Национальное объединение строителей», председатель Комитета по страхованию, охране труда и финансовым инструментам строительного рынка Ассоциации «Национальное объединение строителей», судья коллегии Единого третейского суда при Союзе строительных объединений и организаций, эксперт по системам качества в области строительства, кандидат юридических наук.

ИТОГИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ Совета Ассоциации в 2017 году

1. С целью выполнения требования части 15 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ от 29 декабря 2004 года «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» в 2017 году Советом Ассоциации рассмотрены и утверждены проекты следующих документов (в их числе также проекты документов для вынесения на рассмотрение Общего собрания членов Ассоциации):

1) Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей»;

2) Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей»;

3) Положение о реестре членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей»;

4) Положение о мерах дисциплинарного воздействия Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей»;

5) Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей» и иных обращений;

6) Положение об Общем собрании членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей»;

7) Положение о Совете Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей»;

8) Положение о Директоре Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей»;

9) Положение о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей» на основании информации предоставляемой ими в форме отчетов;

10) Положение о порядке организации профессионального обучения и проведения аттестации индивидуальных предпринимателей, работников индивидуальных предпринимателей, руководителей и работников юридических лиц, являющихся членами Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей»;

11) Положение о раскрытии информации Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей»;

12) Положение о контроле за деятельностью членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей»;

13) Положение о Контрольной комиссии Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей»;

14) Положение о Дисциплинарной комиссии Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей»;

15) Требования к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей» выполняющим инженерные изыскания для подготовки проектной документации, строительства и реконструкции особо опасных, технически сложных и уникальных объектов;

16) Положение о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей»;

17) Стандарты и правила предпринимательской деятельности членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей»;

18) Положение о страховании гражданской ответственности в случае причинения членами Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей» вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

19) Положение о страховании ответственности членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров;

20) Квалификационные стандарты Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей».

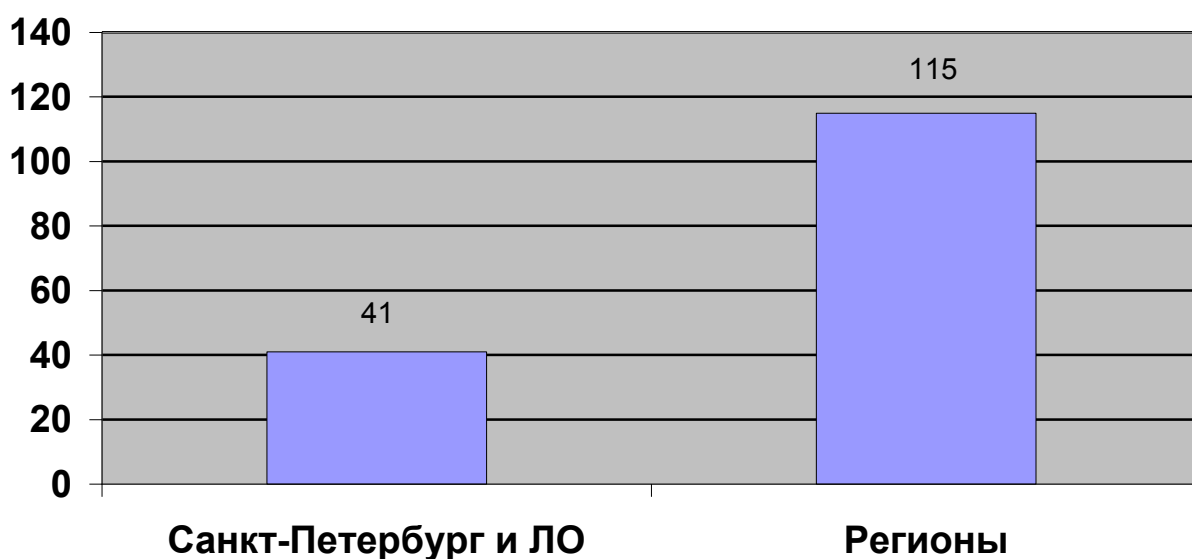
Сведения о вышеуказанных документах Ассоциации СРО «БОИ» внесены Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору в государственный реестр саморегулируемых организаций.

2. За отчетный период Совет Ассоциации провел 145 заседаний, на которых были приняты решения по организационно-правовым вопросам (36), а также решения, связанные с членством в Ассоциации (о приеме новых членов, о внесении изменений в свидетельства о допуске (до 01.07.2017), о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов саморегулируемой организации (после 01.07.2017), об исключении членов) – 109.



На основании решений Совета Ассоциации в 2017 году в состав Ассоциации принято 156 новых членов, из них 41 (26,3% от общей численности принятых в 2017 году членов) из Санкт-Петербурга и Ленинградской области; 115 (73,7%) из других субъектов Российской Федерации. Отказов в приеме не было

Принято членов в Ассоциацию СРО «БОИ» в 2017 году (всего 156)



В 2017 году 3 члена Ассоциации были исключены по решению Совета Ассоциации в связи с отсутствием допуска хотя бы к одному виду работ, 17 членов Ассоциации исключены в связи с подачей заявления о добровольном прекращении членства, 29 членов Ассоциации исключены за неуплату членских взносов.

Также в 2017 году Советом Ассоциации рассмотрено 93 заявления о внесении изменений в реестр членов саморегулируемой организации.

3. В соответствии с Уставом Ассоциации СРО «БОИ» проведена ревизионная проверка деятельности за 2016 год, в результате которой нарушений действующего законодательства не выявлено. Сделаны положительные выводы и даны рекомендации по дальнейшему совершенствованию финансово-хозяйственной отчетности Ассоциации СРО «БОИ».

Взаимодействие с органами государственной власти

В целях представления интересов строительных компаний – членов Ассоциации в органах государственной власти, органах местного самоуправления представители Ассоциации СРО «БОИ» в 2017 году участвовали в работе:

- Экспертного совета при Федеральной антимонопольной службе по развитию конкуренции в сфере строительной отрасли.
- Комитета по развитию строительной сферы Федерального Межотраслевого Совета Общероссийской общественной организации «Деловая Россия».
- Наблюдательного совета ФАУ «РосКапСтрой»,
- Комиссии в сфере жилищной политики Общественного совета при Минстрое России.

Также в рамках деятельности Ассоциации СРО «БОИ» осуществляется тесное взаимодействие с региональными органами государственной исполнительной власти – Администрациями Санкт-Петербурга, Ленинградской области и других регионов России.

21 февраля 2017 года в аппарате полномочного представителя Президента РФ в СФЗО состоялось заседание Координационного совета по развитию строительной отрасли Северо-Западного федерального округа на тему «Опыт первого полугодия применения 372-ФЗ». В рамках заседания Координационного совета Антон Мороз доложил присутствующим об опыте первого полугодия применения 372-ФЗ, рассказал о возникающих в процессе его реализации вопросах.

7 апреля 2017 года представитель Совета Ассоциации принял участие в V Всероссийском совещании по развитию жилищного строительства

22 мая 2017 года Антон Мороз принял участие в совещании под председательством Министра строительства и ЖКХ РФ Хамита Мавлярова. В ходе совещания обсуждались вопросы технического регулирования, системы ценообразования и сметное нормирование в строительной отрасли.

19 июня 2017 года представители Совета Ассоциации приняли участие в заседании Экспертного совета по строительству, промышленности строительных материалов и проблемам долевого строительства при Комитете Государственной Думы РФ по транспорту и строительству. Заседание прошло под председательством Владимира Ресина и было посвящено совершенствованию системы государственного надзора и строительного контроля в градостроительстве.

19 июня 2017 года представители Совета Ассоциации приняли участие в Парламентских слушаниях на тему «Платежная дисциплина в ТЭК. Практика применения Федерального закона №307-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с укреплением платежной дисциплины потребителей энергетических ресурсов». Участниками парламентских слушаний стали представители федеральных и региональных органов власти, органов местного самоуправления, депутаты Государственной Думы, представители энергетических компаний, общественных организаций и объединений.

В июле 2017 года Антон Мороз выступил с инициативой о включении в НРС новой специальности. В адрес Антона Мороза пришли ответы из Правового департамента Министерства строительства и ЖКХ РФ и НОСТРОЙ, в которых сообщалось о поддержке данной инициативы.

10 октября 2017 года в Министерстве строительства и ЖКХ РФ прошло совещание под председательством Первого заместителя Министра строительства и ЖКХ РФ Леонида Ставицкого, на котором были рассмотрены технические решения, предусмотренные специальными техническими условиями на инженерные изыскания, проектирование и строительство объекта «Газопровод «Северный поток-2» в Ленинградской области. В совещании приняли участие представители Совета Ассоциации.

Госдума РФ

09 февраля 2017 года Антон Мороз принял участие в заседании Секции «Дорожное хозяйство» при Комитете ГД РФ по транспорту и строительству

10 февраля 2017 года председатель Совета Ассоциации принял участие в заседании Секции «Архитектура и градостроительство. Основы правового регулирования» Экспертного совета по строительству, промышленности строительных материалов и проблемам долевого строительства при Комитете Госдумы РФ по транспорту и строительству под председательством депутата Госдумы РФ, первого заместителя председателя Комитета по транспорту и строительству, сопредседателя Экспертного совета, куратора Секции Алексея Русских.

14 февраля 2017 года члены Совета Ассоциации приняли участие в заседании Экспертного совета по строительству, промышленности строительных материалов и проблемам долевого строительства при Комитете Государственной Думы РФ по транспорту и строительству на тему «Совершенствование законодательства в сфере долевого жилищного строительства». По итогам обсуждения присутствующие приняли решение рассмотреть в НОСТРОЙ и Минстрое России предложения Антона Мороза по корректировке действующего законодательства в части урегулирования противоречий между 214-ФЗ и 44-ФЗ.

Государственная инспекция труда

Ассоциация ведет активную работу по взаимодействию с Государственной инспекцией труда в Санкт-Петербурге. В соответствии с подписанным соглашением, саморегулируемая организация берет на себя обязательства по извещению Государственной инспекции о несчастных случаях и инцидентах в строительных организациях, являющихся членами саморегулирующей организации.

ФАУ «РосКапСтрой»

20 июня 2017 года председатель Совета Ассоциации принял участие в заседании Наблюдательного совета Федерального автономного учреждения «РосКапСтрой» под председательством первого заместителя министра строительства и ЖКХ РФ Леонида Ставицкого.

29 сентября 2017 года Антон Мороз принял участие в заседании Наблюдательного совета ФАУ «РосКапСтрой» под председательством первого заместителя Министра строительства и ЖКХ РФ Леонида Ставицкого, при участии директора ФАУ «РосКапСтрой» Николая Циганова.

Общественная деятельность Ассоциации

Ассоциация СРО «БОИ» принимает активное участие в общественной деятельности, взаимодействуя как с всероссийскими, так и с региональными общественными организациями и объединениями.

Ассоциация сотрудничает со следующими объединениями:

1. Национальное объединение изыскателей и проектировщиков

Председатель Совета Ассоциации СРО «БОИ» А.М.Мороз является членом Совета НОПРИЗ. В рамках работы Совета НОПРИЗ он принимает участие в формировании предложений по вопросам выработки государственной политики в области проектирования, выступает с предложениями по совершенствованию законодательства в сфере архитектурно-строительного проектирования и по совершенствованию механизмов саморегулирования.

Руководство Ассоциации принимает активное участие во всех Окружных конференциях НОПРИЗ по СЗФО. За отчетный период состоялось 4 заседания Окружных конференций НОПРИЗ по СЗФО, во всех приняли участие представители Ассоциации.

За отчетный период состоялось 7 заседаний Совета НОПРИЗ, на которых СРО «БОИ» представлял председатель Совета Ассоциации.

Российский Союз Строителей

Председатель Совета Ассоциации СРО «БОИ» А.М.Мороз является заместителем председателя Комитета РСС по энергоресурсосбережению, занимающегося вопросами

формирования предложений РСС по созданию и совершенствованию нормативно-технических документов в области энергоресурсосбережения в строительстве, а также разработкой мероприятий в указанной области.

2. ТПП РФ

13 апреля 2017 года члены Совета приняли участие в заседании Совета ТПП РФ по саморегулированию предпринимательской и профессиональной деятельности. Особое внимание было уделено вопросам участия профессионального и бизнес - сообществ в подготовке ежегодного доклада Минэкономразвития России для Правительства РФ «О состоянии развития саморегулирования предпринимательской и профессиональной деятельности в Российской Федерации, в том числе о результатах реализации Концепции».

3. Санкт-Петербургская торгово-промышленная палата

Председатель Совета Ассоциации А.М.Мороз является членом президиума - вице-президентом СПб ТПП. В данном направлении ведется работа по:

- выработке предложений по концептуальным основам и конкретным мероприятиям по развитию инвестирования, строительства, архитектуры, градостроительства, производства строительных материалов;

- разработке предложений по совершенствованию действующей и формирующейся нормативной базы, определению приоритетных проблем государственной политики в части, касающейся развития строительной отрасли, требующих законодательного решения;

- анализу факторов, оказывающих влияние на развитие предпринимательства в сфере строительства, содействию в устранении необоснованных ограничений и бюрократических барьеров, содействию реструктуризации и модернизации строительного комплекса Санкт-Петербурга;

- осуществлению общественной экспертизы проектов нормативно-правовых актов в области строительства;

- содействию организациям и предпринимателям в ознакомлении, использовании и распространении зарубежного и отечественного опыта.

29 мая 2017 года на базе СПб ТПП состоялся семинар, посвященный государственной информационной системе Санкт-Петербурга «Единая система строительного комплекса Санкт-Петербурга», в ходе которого были даны подробные разъяснения о порядке работы системы. Модератором выступил вице-президент СПб ТПП Антон Мороз.

08 сентября 2017 года состоялось «Заседание экспертного Совета СПб ТПП по вопросам совершенствования законодательства» с участием президента СПб ТПП Ю.Н. Бурчакова, вице-президента СПб ТПП А.М. Мороза.

16 октября 2017 года состоялось второе заседание Экспертного совета СПб ТПП по вопросам совершенствования законодательства под председательством вице-президента СПб ТПП Антона Мороза.

4. Союз строительных объединений и организаций Санкт-Петербурга

Члены Совета Ассоциации входят в состав Президиума ССОО и принимают участие в:

- оказании помощи пострадавшим гражданам – участникам долевого строительства многоквартирных путем участия в софинансировании приобретения квартир пострадавшим горожанам;

- разработке концепции научно-технического развития организаций строительного комплекса;

- объединении усилий и потенциала организаций строительного комплекса, общественно-политических, научных организаций для разработки актуальных направлений политики, направленной на развитие строительного рынка;

- разработке и внедрении научно обоснованных предложений по совершенствованию городского законодательства в сфере развития строительного рынка;

- создании эффективной инвестиционной политики, направленной на развитие строительного рынка.

- координации профессионального сообщества в решении актуальных проблем отрасли, формировании общей точки зрения строителей и трансляции ее в органы власти, защите интересов строительного рынка.

- организации ключевых отраслевых мероприятий: профессиональный праздник День строителя, Съезд строителей Санкт-Петербурга, профильных конференций и семинаров.

Участие в мероприятиях

27 февраля 2017 года члены Совета Ассоциации приняли участие в пленарном заседании Российского инвестиционного форума в г.Сочи.

01 июня 2017 года члены Совета Ассоциации приняли участие в первом дне ПМЭФ-2017. Участники обсудили внедрение методов проектного планирования, направленного на достижение приоритетных целей социально-экономической и бюджетной политики, особенности перехода на проектное планирование, бюджетные риски, проблемы и их решения, включая изменения управленческих механизмов, а также роль внешнего государственного аудита на основе применения проектного планирования.

15 июня 2017 г. в Москве прошла Всероссийская научно-практическая конференция «Лучшие мировые практики BIM-технологий в России». Председателю Совета Ассоциации было предложено войти в состав экспертного совета конкурса «BIM-технологии 2017».

28 июня 2017 года в рамках научно-практической конференции «Модель успешного взаимодействия государства и бизнеса в сфере реставрации: опыт, возможности, перспективы» Ассоциация организовала и провела бесплатный круглый стол на тему «372-ФЗ: новые правила работы строительных СРО и их членов». В мероприятии приняли участие более 100-ти представителей строительных, проектных и изыскательских компаний Санкт-Петербурга.

28-29 июля 2017 года в рамках Международного экономического Форума «Amberforum-2017» Антон Мороз выступил с докладом: «Инвестиционная привлекательность строительной отрасли Российской Федерации».

8 августа 2017 года члены Совета Ассоциации и член генерального совета, руководитель Центра финансово-кредитной поддержки Федерального межотраслевого совета «Деловой России» Алексей Порошин провели рабочую встречу. В ходе встречи обсуждалась поддержка инвестирования в строительный комплекс с целью развития малых и средних предприятий строительной отрасли.

9 августа 2017 года в Москве под эгидой Министерства строительства и ЖКХ

состоялись праздничные мероприятия, посвященные Всероссийскому Дню строителя – 2017. Министр Строительства и ЖКХ РФ Михаил Мень вручил Председателю Совета Ассоциации благодарственное письмо.

20 сентября 2017 года в Москве открылся Российский инвестиционно-строительный форум (РИСФ-2017), в рамках первого дня форума Антон Мороз рассказал о готовящихся изменениях в законодательстве, направленных на совершенствование процедуры публичных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности. В частности, он обратил внимание на важные моменты, которые необходимо учесть при принятии законопроекта, проходящего в настоящий момент подготовку ко второму чтению.

26 сентября 2017 года члены Совета Ассоциации приняли участие в заседании Совета Торгово-промышленной палаты РФ по промышленному развитию и конкурентоспособности экономики России. Главной темой заседания стала подготовка раздела итогового доклада «Влияние политики ЦБ РФ на конкурентоспособность экономики России».

27 сентября 2017 года в Комитете по архитектуре и градостроительству города Москвы состоялось совещание с участием руководства Ростехнадзора и руководителей СРО в сфере строительства, проектирования и инженерных изысканий, посвященное процедуре подтверждения соответствия СРО требованиям законодательства РФ о градостроительной деятельности. Представители Совета Ассоциации также приняли участие в совещании.

5 октября 2017 года в рамках Юбилейного XXV Международного фестиваля «Зодчество 2017» Антон Мороз принял участие в панельной дискуссии «Перспективы деревянного домостроения. Новый горизонт». Мероприятие посвящено последним достижениям в области архитектуры и градостроительства, архитектурной и градостроительной деятельности городов и регионов России, творческим работам архитекторов.

Социальная деятельность членов Совета Ассоциации

21 февраля 2017 года в школе-интернате города Кировск (Ленобласть) в преддверии Дня защитника Отечества прошло торжественное мероприятие - открытие мемориальной доски выпускнику школы-интерната, младшему сержанту Константину Снарскому, который погиб в Афганистане 31 января 1987 года и был посмертно награжден Орденом «Красной звезды». По поручению члена Совета Федерации РФ Дмитрия Василенко с приветственным словом в адрес присутствующих выступил вице-президент СПб ТПП Антон Мороз, который не первый раз посещает эту школу-интернат и принимает активное участие в работе областных общественных организаций, посвященных патриотическому воспитанию детей и молодежи.

В начале апреля 2017 года состоялось заседание правления благотворительного фонда Натальи Воробьевой - олимпийской чемпионки 2012 года по вольной борьбе. Члены совета единогласно проголосовали за включение вице-президента СПб ТПП Антона Мороза в состав попечительского совета благотворительного фонда Натальи Воробьевой.

5 мая 2017 года в преддверии праздника Великой Победы члены Совета Ассоциации совместно с Серебряными волонтерами, представителями всероссийского военно-

патриотического движения «Юнармия», а также учащимися средней общеобразовательной школы «Рахьинский центр образования» принял участие в обширном субботнике у мемориала «Разорванное кольцо».

5-6 августа 2017 года в Санкт-Петербурге состоялся V Открытый Всероссийский турнир по женской вольной борьбе на призы олимпийской чемпионки Натальи Воробьевой, в котором приняли участие более 200 спортсменок из разных городов России. Перед началом мероприятия Антону Морозу были вручены благодарности от Комитета по физической культуре и спорту Санкт-Петербурга и благотворительного фонда Натальи Воробьевой.

Осуществление контроля и дисциплинарной практики

Контрольная и Дисциплинарная комиссии, сформированные Советом Ассоциации СРО «БОИ», являются постоянными специализированными органами Ассоциации, подотчетны Совету Ассоциации и Общему собранию членов и осуществляют свою деятельность в тесном взаимодействии друг с другом.

Контрольная комиссия – специализированный орган Ассоциации, осуществляющий контроль за деятельностью членов Ассоциации, в том числе контроль:

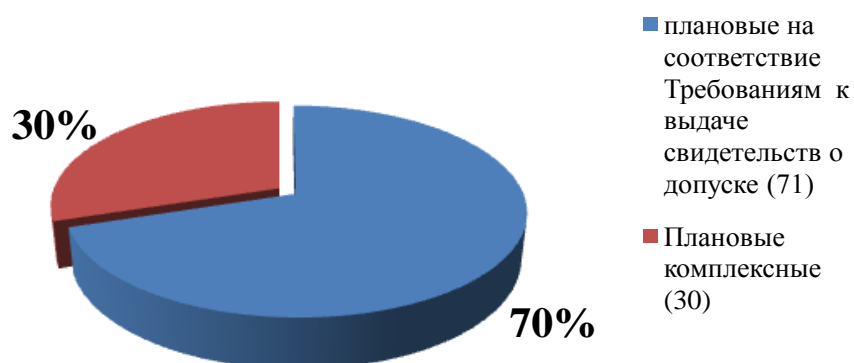
- соблюдения требований стандартов и правил, внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации;

- соблюдения членами Ассоциации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами Ассоциации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по выполнению инженерных изысканий, утвержденных Национальным объединением изыскателей и проектировщиков;

- исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

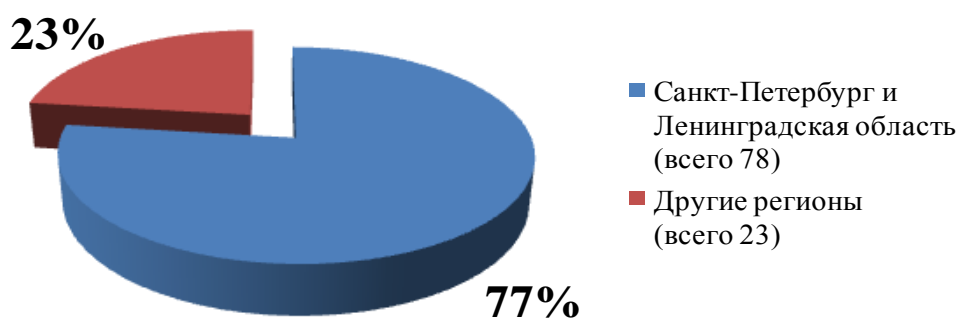
В период с 01 января по 01 июля 2017 году была проведена 101 плановая проверка членов Ассоциации СРО «БОИ». Из них 78 по Санкт-Петербургу и Ленинградской области (55 плановых проверок деятельности в части соблюдения требований к выдаче свидетельств о допуске, 23 плановые проверки деятельности в части соблюдения требований к выдаче свидетельств о допуске, стандартов саморегулируемой организации и правил саморегулирования (далее – комплексные проверки)), 23 в других регионах РФ (16 плановых проверок деятельности в части соблюдения требований к выдаче свидетельств о допуске, 7 плановых комплексных проверок).

**Контрольные мероприятия
(в период с 01 января по 01 июля 2017 года)**

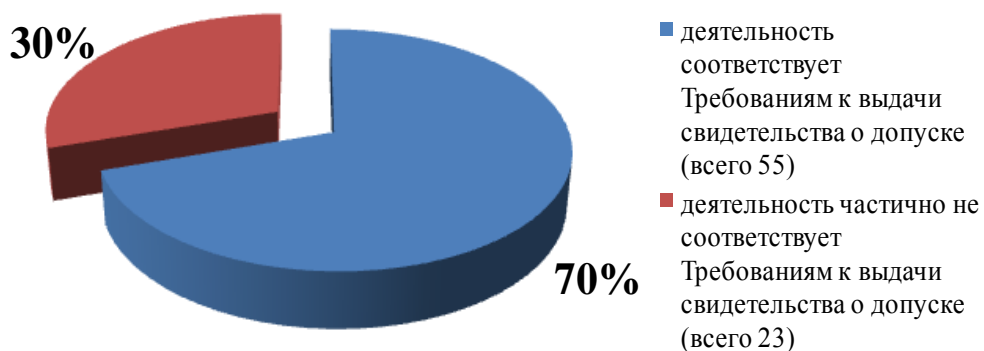


В связи с изменением законодательства с 01 июля 2017 года, проверки членов Ассоциации СРО «БОИ» проводятся в части соблюдения стандартов, условий членства в саморегулируемой организации, контролю за исполнением обязательств по договорам строительного надзора, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

**Плановые контрольные мероприятия
в 2017 году (период с 01 января по 01 июля)**



**Результаты проверок членов Ассоциации "БОИ" по
Санкт-Петербургу и Ленинградской области**





Дисциплинарная комиссия Ассоциации является специализированным органом Ассоциации по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

Дисциплинарная комиссия рассматривает жалобы на действия (бездействие) членов Ассоциации, дела о допущенных членами саморегулируемой организации нарушениях требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций (НОПРИЗ), стандартов Ассоциации и внутренних документов Ассоциации.

По результатам рассмотрения дел о дисциплинарных нарушениях, допущенных членами саморегулируемой организации, на заседаниях Дисциплинарной комиссии решается вопрос о применении или неприменении в отношении члена саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия.

С 1 июля 2017 года к мерам дисциплинарного воздействия относятся:

- вынесение предписания, обязывающего члена Ассоциации устранить выявленные нарушения и устанавливающего сроки устранения таких нарушений;
- вынесение члену Ассоциации предупреждения;
- наложение на члена Ассоциации штрафа;
- рекомендация об исключении лица из членов Ассоциации, подлежащая рассмотрению Советом Ассоциации;
- приостановление права выполнять инженерные изыскания.

За отчетный период 2017 года Дисциплинарной комиссией рассмотрены 105 дел о дисциплинарных нарушениях, по итогам, рассмотрения которых вынесено 105 решений о применении мер дисциплинарного воздействия.

Кроме того, в 2017 году в Ассоциацию СРО «БОИ» поступило три жалобы на действия членов Ассоциации СРО «БОИ». По результатам рассмотрения Дисциплинарной комиссией жалоб приняты решения о проведении внеплановых проверок деятельности членов Ассоциации СРО «БОИ».

ПЛАН РАБОТЫ НА 2018 ГОД

В 2018 году Ассоциация СРО «БОИ» планирует осуществлять следующие виды деятельности:

- Ведение реестра членов саморегулируемой организации;
- Контроль за соблюдением членами саморегулируемой организации требований Стандартов и внутренних документов саморегулируемой организации;
- Применение мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных действующим законодательством и внутренними документами Ассоциации СРО «БОИ», в отношении своих членов;
- Рассмотрение саморегулируемой организацией жалоб на действия своих членов и обращений;
- Обеспечение саморегулируемой организацией доступа к информации о своей деятельности и деятельности своих членов;
- Участие в разработке национальных стандартов и унифицированных требований в «Национальном объединении изыскателей и проектировщиков», а также приведение стандартов СРО Ассоциации СРО «БОИ» в соответствие с унифицированными требованиями и стандартами.
- Участие в работе «Национального объединения изыскателей и проектировщиков».
- Сотрудничество с всероссийскими и региональными общественными организациями и объединениями для улучшения экономического климата на рынке изыскательских услуг.
- Представление интересов членов Ассоциации СРО «БОИ» в органах государственной власти, участие в принятии решений в области саморегулирования на федеральном и региональном уровнях.
- Дальнейшее совершенствование нормативно-правовой базы в области инженерных изысканий, разработка национальных стандартов и правил.
- Организация взаимодействия субъектов изыскательской деятельности, их взаимодействия с органами государственной власти, а также с потенциальными контрагентами и потребителями их товаров, работ и услуг.
- Формирование и поддержание высокого профессионального уровня специалистов компаний-членов Ассоциации, повышение их квалификации за счет образовательных программ, организация аттестации членов Ассоциации, представление интересов членов Ассоциации на всероссийских и региональных профильных конкурсах.
- Защита прав субъектов изыскательской деятельности.
- Информационная поддержка и продвижение Ассоциации и его членов с помощью Интернет-ресурса Ассоциации (<http://sroboi.ru/>), освещение его деятельности, а также деятельности его членов в средствах массовой информации, организация участия в профильных мероприятиях, в том числе:
 - в очередном Съезде строителей Санкт-Петербурга;
 - Международной строительной выставке и форуме «Интерстройэкспо»;
 - Российском инвестиционно-строительном форуме (РИСФ 2018);
 - Дне строителя-2018;

- IX Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство» (сентябрь 2018 г.);
- других профильных мероприятиях, проводимых при поддержке федеральных и региональных органов власти;
- протокольных мероприятиях Ассоциации «Национальное объединение изыскателей и проектировщиков» (заседаниях Совета, Окружных конференциях, Всероссийском съезде).

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к протоколу годового Общего собрания
членов Ассоциации СРО «БОИ»
от 27 октября 2017 года №17-ОСЧ/И/17

УСТАВ
Ассоциации
саморегулируемая организация
«Балтийское объединение изыскателей»

г.Санкт-Петербург
2017 год

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Ассоциация саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей», именуемая в дальнейшем «Ассоциация», является основанной на членстве некоммерческой корпоративной организацией, учрежденной для содействия её членам в осуществлении деятельности, направленной на достижение целей, предусмотренных настоящим Уставом.

Ассоциация создана без ограничения срока деятельности и действует в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 1 декабря 2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Градостроительным кодексом Российской Федерации и другими нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.2. Ассоциация образована на принципах добровольного объединения её членов в целях осуществления саморегулирования в области инженерных изысканий.

1.3. Ассоциация является саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания (далее также – саморегулируемая организация).

Сведения об Ассоциации внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций под регистрационным номером СРО-И-018-30122009 на основании решения Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 31 декабря 2009 года № НО-45/500-сро.

1.4. Полное наименование на русском языке: Ассоциация саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей».

Сокращенное наименование на русском языке: Ассоциация СРО «БОИ».

Наименование на английском языке: Association self-regulatory organization «Baltic union of engineering researches».

1.4.1. Прежнее наименование Ассоциации: Некоммерческое партнерство «Балтийское объединение изыскателей».

1.5. Место нахождения Ассоциации: Российская Федерация, г. Санкт-Петербург.

1.6. Ассоциация имеет в собственности обособленное имущество и отвечает им по своим обязательствам, может от своего имени приобретать и осуществлять гражданские права и нести гражданские обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.7. Ассоциация имеет смету, вправе в установленном порядке открывать счета в банках на территории Российской Федерации и за пределами ее территории. Ассоциация имеет печать со своим полным наименованием на русском языке, вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием

1.8. Имущество, переданное Ассоциации её членами, является собственностью Ассоциации.

1.9. Ассоциация в целях обеспечения имущественной ответственности своих членов по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда, формирует компенсационный фонд возмещения вреда. Саморегулируемая организация в пределах средств компенсационного фонда возмещения вреда несет ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в порядке и в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

1.10. Ассоциация в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, в целях обеспечения имущественной ответственности своих членов по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенным с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для

обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным (далее – конкурентных способов заключения договоров), дополнительно формирует компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случаях, предусмотренных ч. 2 ст. 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Ассоциация в пределах средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств несет ответственность по обязательствам своих членов в порядке и в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. ЦЕЛИ, ПРЕДМЕТ, ФУНКЦИИ, ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АССОЦИАЦИИ

2.1. Целями деятельности Ассоциации являются:

2.1.1. предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – вред) вследствие недостатков работ по инженерным изысканиям, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Ассоциации;

2.1.2. повышение качества выполнения инженерных изысканий;

2.1.3. обеспечение исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2.2. Предметом (содержанием) деятельности Ассоциации являются разработка и утверждение стандартов и внутренних документов, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ, а также контроль за соблюдением членами Ассоциации требований этих документов.

2.3. Виды деятельности саморегулируемой организации:

2.3.1. разработка и утверждение стандартов и внутренних документов Ассоциации, как саморегулируемой организации, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ (далее – внутренние документы саморегулируемой организации);

2.3.2. осуществление контроля за соблюдением членами Ассоциации указанных в пункте 2.3.1 настоящего Устава стандартов и внутренних документов Ассоциации как саморегулируемой организации;

2.3.3. обеспечение имущественной ответственности членов Ассоциации перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами.

2.4. В соответствии с целями и определенным законом содержанием деятельности Ассоциация осуществляет следующие функции:

2.4.1. разрабатывает и устанавливает требования к членству в Ассоциации;

2.4.2. определяет способы обеспечения имущественной ответственности членов саморегулируемой организации перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами и применяет их в порядке, установленном действующим законодательством, настоящим Уставом, документами и иными локальными нормативными актами саморегулируемой организации;

2.4.3. осуществляет рассмотрение жалоб на действия членов саморегулируемой организации;

2.4.4. осуществляет контроль за деятельностью членов Ассоциации;

2.4.5. применяет в отношении членов Ассоциации предусмотренные внутренними документами меры дисциплинарного воздействия;

2.4.6. осуществляет анализ деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в Ассоциацию в форме отчетов в порядке, установленном документом, утвержденным решением Общего собрания членов;

2.4.7. представляет интересы членов Ассоциации в их отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления.

2.4.8. Осуществляет взаимодействие с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления по вопросам, связанным с осуществлением саморегулирования;

2.4.9. организует профессиональное обучение, аттестацию работников членов Ассоциации или сертификацию произведенных ее членами товаров (работ, услуг);

2.4.10. обеспечивает информационную открытость собственной деятельности и деятельности своих членов, публикует информацию об этой деятельности в порядке, установленном настоящим действующим законодательством и внутренними документами Ассоциации;

2.4.11. принимает участие в совершенствовании нормативно-правовой базы, регламентирующей осуществление инженерных изысканий;

2.4.12. разрабатывает и поддерживает системы контроля качества осуществления инженерных изысканий;

2.4.13. привлекает и распределяет финансовые, материальные, интеллектуальные и организационные ресурсы для создания и реализации проектов и программ, направленных на достижение целей Ассоциации;

2.4.14. участвует в разработке, экспертной оценке и реализации законодательных актов, других нормативных правовых актов, федеральных и региональных программ, иных документов в области архитектурно-строительного проектирования;

2.4.15. разрабатывает и обновляет банк данных о деятельности организаций, осуществляющих архитектурно-строительное проектирование, в том числе членов Ассоциации, использует эти данные в интересах Ассоциации и её членов, участвует в информационном обмене с другими организациями;

2.4.16. ведет реестр членов Ассоциации в соответствии с требованиями, установленными законодательством РФ.

2.5. В процессе осуществления своей деятельности саморегулируемая организация имеет право:

2.5.1. от своего имени оспаривать в установленном законодательством Российской Федерации порядке любые акты, решения и (или) действия (бездействие) органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, нарушающие права и законные интересы саморегулируемой организации, ее члена или членов либо создающие угрозу такого нарушения;

2.5.2. участвовать в обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, государственных программ по вопросам, связанным с предметом саморегулирования, а также направлять в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления заключения о результатах проводимых ею независимых экспертиз проектов нормативных правовых актов;

2.5.3. вносить на рассмотрение органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления предложения по вопросам формирования и реализации соответственно государственной политики и осуществляемой органами местного

самоуправления политики в отношении предмета саморегулирования;

2.5.4. запрашивать в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления информацию и получать от этих органов информацию, необходимую для выполнения Ассоциацией возложенных на нее федеральными законами функций в установленном федеральными законами порядке;

2.5.5. разрабатывать программы, планы подготовки и переподготовки специалистов в сфере инженерных изысканий;

2.5.6. организовывать и принимать участие в проведении конкурсов, выставок, конференций, совещаний, семинаров, форумов и тематических мероприятий, направленных на стимулирование членов Ассоциации к повышению надежности и эффективности их деятельности и повышению качества производимых ими товаров (работ, услуг), а также на распространение положительного опыта в сфере инженерных изысканий;

2.5.7. выпускать печатную продукцию, направленную на повышение информированности общества о деятельности Ассоциации и ее членов, а также о новейших достижениях и тенденциях в сфере инженерных изысканий;

2.5.8. учреждать средства массовой информации, в том числе печатные издания;

2.5.9. в порядке, установленном действующим законодательством, и с соблюдением ограничений, установленных для саморегулируемых организаций, принимать участие, в том числе и на этапе создания, в некоммерческих организациях и иных юридических лицах;

2.5.10. Ассоциация наряду с указанными выше правами имеет иные права, прямо не ограниченные законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

2.6. Ассоциация, ее органы управления, специализированные органы и работники обязаны соблюдать требования законодательства Российской Федерации, настоящего Устава, документов саморегулируемой организации и иных локальных нормативных актов.

2.7. Ассоциация не вправе:

2.7.1. осуществлять предпринимательскую деятельность;

2.7.2. учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность в сфере инженерных изысканий;

2.7.3. осуществлять деятельность и совершать действия, влекущие за собой возникновение конфликта интересов Ассоциации и интересов ее членов (далее – конфликт интересов) или создающие угрозу возникновения конфликта интересов:

– предоставлять принадлежащее ей имущество в залог в обеспечение исполнения обязательств иных лиц;

– выдавать поручительства за иных лиц, за исключением своих работников;

– приобретать акции, облигации и иные ценные бумаги, выпущенные членами саморегулируемой организации, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации;

– обеспечивать исполнение своих обязательств залогом имущества членов саморегулируемой организации, выданными ими гарантиями и поручительствами;

– выступать посредником (комиссионером, агентом) по реализации товаров (работ, услуг), произведенных членами саморегулируемой организации;

– совершать иные сделки, влекущие конфликт интересов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

3. ЧЛЕНСТВО В АССОЦИАЦИИ

3.1. Членство в Ассоциации является добровольным. Члены Ассоциации сохраняют свою самостоятельность и права.

3.2. В Ассоциацию могут быть приняты юридическое лицо, в том числе иностранное юридическое лицо, и индивидуальный предприниматель при условии соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам, и уплаты такими лицами в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, если иное не установлено ст.55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.3. Решение о приеме юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в члены Ассоциации принимается Советом Ассоциации.

3.4. Членство в Ассоциации прекращается в случаях, установленных ч.1 ст.55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.5. Ассоциация вправе принять решение об исключении члена Ассоциации по основаниям и в случаях, установленных ст.55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации.

3.6. В случае добровольного выхода члена Ассоциации членство в Ассоциации прекращается со дня поступления в Ассоциацию заявления о добровольном прекращении членства.

3.7. Помимо прав, осуществляемых членами Ассоциации в соответствии с п. 1 ст. 65.2. Гражданского кодекса Российской Федерации, члены Ассоциации вправе:

3.7.1. избирать и быть избранными в органы управления Ассоциации;

3.7.2. в порядке, установленном настоящим Уставом и иными локальными нормативными актами Ассоциации, участвовать в разработке внутренних документов Ассоциации и вносить предложения по вопросам совершенствования деятельности Ассоциации;

3.7.3. принимать участие в конкурсах, выставках, конференциях, совещаниях, семинарах, мероприятиях, проводимых Ассоциацией;

3.7.4. непосредственно обращаться в Ассоциацию за содействием и помощью в защите своих интересов, по вопросам, связанным с осуществлением саморегулирования;

3.7.5. получать информацию о деятельности Ассоциации и её органов управления, обращаться в органы управления Ассоциации по любым вопросам, связанным с ее деятельностью;

3.7.6. вносить предложения в повестку дня Общего собрания членов Ассоциации;

3.7.7. на равных началах с другими членами Ассоциации пользоваться оказываемыми ею услугами;

3.7.8. члены Ассоциации обладают также и иными правами предусмотренными законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

3.8. Помимо обязанностей, предусмотренных п. 4 ст. 65.2. Гражданского кодекса Российской Федерации, члены Ассоциации обязаны:

3.8.1. соблюдать положения настоящего Устава, требования стандартов и внутренних документов Ассоциации при осуществлении своей деятельности;

3.8.2. своевременно оплачивать вступительные, членские, целевые взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации;

3.8.3. раскрывать информацию о своей деятельности, подлежащую раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации и установленными Ассоциацией требованиями;

3.8.4. предоставлять по запросу Ассоциации информацию, необходимую для проведения проверок деятельности ее членов;

3.8.5. уведомлять Ассоциацию о наступлении любых событий, влекущих за собой изменение информации, содержащейся в реестре членов Ассоциации, в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем наступления таких событий.

3.9. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации, если иное не предусмотрено

Федеральным законом от 29.12.2004 N 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

3.10. Решения о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации, об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены саморегулируемой организации, бездействие саморегулируемой организации при приеме в члены саморегулируемой организации, перечень оснований для отказа в приеме в члены саморегулируемой организации, установленный внутренними документами саморегулируемой организации, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций.

3.11. Ассоциация в отношении каждого лица, принятого в члены Ассоциации, ведет дело члена Ассоциации.

4. ИМУЩЕСТВО АССОЦИАЦИИ

4.1. Ассоциация является собственником своего имущества. Имущество, переданное Ассоциации ее членами, является собственностью Ассоциации.

4.2. Источниками формирования имущества Ассоциации являются:

4.2.1. регулярные и единовременные поступления от членов Ассоциации (вступительные, членские и целевые взносы);

4.2.2. добровольные имущественные взносы и пожертвования;

4.2.3. средства, полученные от оказания услуг по предоставлению информации, раскрытие которой может осуществляться на платной основе;

4.2.4. средства, полученные от оказания образовательных услуг, связанных с предпринимательской деятельностью, коммерческими интересами членов Ассоциации;

4.2.5. средства, полученные от продажи информационных материалов, связанных с предпринимательской деятельностью, коммерческими интересами членов Ассоциации;

4.2.6. доходы, полученные от размещения денежных средств на банковских депозитах;

4.2.7. другие не запрещенные законом источники.

4.3. Вступительный взнос вносится при вступлении в состав членов Ассоциации однократно. Размер вступительного взноса утверждается Общим собранием членов Ассоциации.

4.4. Размер ежегодного членского взноса утверждается Общим собранием членов Ассоциации. Членские взносы вносятся членами Ассоциации в денежной форме ежегодно и за соответствующий календарный год оплачиваются в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с начала календарного года. По заявлению члена Ассоциации может быть предоставлена рассрочка в оплате ежегодного членского взноса.

4.5. Вновь принятые в члены Ассоциации лица уплачивают членские взносы за соответствующий календарный год (год принятия в члены Ассоциации) начиная с месяца приема в члены Ассоциации, в срок не позднее 7 (семи) рабочих дней с даты принятия Советом Ассоциации решения о приеме в члены Ассоциации, в размере, определяемом пропорционально количеству месяцев до окончания года.

4.6. Решение о дополнительных имущественных взносах членов Ассоциации в ее имущество принимается Общим собранием членов Ассоциации.

4.7. На период с 1 января наступившего года до утверждения сметы расходов на год лимит расходов на содержание Ассоциации может рассчитываться в размере 1/12 от каждой статьи сметы за прошедший год на каждый полный месяц.

4.8. В смете Ассоциации могут предусматриваться расходы на формирование резервного фонда Ассоциации.

4.9. Ассоциация в порядке, устанавливаемом Советом Ассоциации, вправе осуществлять выплаты вознаграждений членам постоянно действующего коллегиального

органа управления, лицам, замещающим представительские должности, членам надзорных и совещательных органов, а также компенсировать расходы, связанные с исполнением ими возложенных функций или участием в работе указанных органов.

5. СПОСОБЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

5.1. Ассоциация вправе применять следующие способы обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации:

5.1.1. создание системы личного и (или) коллективного страхования;

5.1.2. формирование компенсационного фонда возмещения вреда;

5.1.3. формирование компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

5.2. Компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации формируются за счет взносов членов Ассоциации. Размер компенсационных фондов Ассоциации определяется с учетом требований Градостроительного кодекса Российской Федерации к количеству её членов и минимальному размеру взносов каждого члена, установленного в соответствии со ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5.3. При снижении размера компенсационного фонда возмещения вреда или размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального размера, определяемого в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, члены Ассоциации в срок не более чем три месяца должны внести взносы в соответствующий компенсационный фонд в целях увеличения размера соответствующего компенсационного фонда в порядке и до размера, которые установлены внутренними документами саморегулируемой организации исходя из фактического количества членов такой саморегулируемой организации и уровня их ответственности по обязательствам.

5.4. Средства компенсационных фондов Ассоциации размещаются на специальных банковских счетах, открытых в российских кредитных организациях, соответствующих требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

Средства компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации в целях сохранения и увеличения их размера размещаются и (или) инвестируются в порядке и на условиях, установленных законодательством Российской Федерации.

5.5. В случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций средства компенсационного фонда (компенсационных фондов) Ассоциации в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный банковский счет соответствующего Национального объединения саморегулируемых организаций и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением солидарной или субсидиарной ответственности Ассоциации по обязательствам ее членов, возникшим в случаях, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

6. ОРГАНЫ И ДОЛЖНОСТНЫЕ ЛИЦА АССОЦИАЦИИ

6.1. Органами Ассоциации являются:

6.1.1. Общее собрание членов Ассоциации (высший коллегиальный орган);

6.1.2. Совет Ассоциации (постоянно действующий коллегиальный орган управления);

6.1.3. Директор (единоличный исполнительный орган).

6.2. В Ассоциации создаётся Ревизионная комиссия, которая осуществляет контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Ассоциации.

6.3. В Ассоциации создаются следующие специализированные органы:

6.3.1. Контрольная комиссия – орган, осуществляющий контроль за деятельностью членов Ассоциации;

6.3.2. Дисциплинарная комиссия – орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия.

6.4. Помимо указанных в п.6.3. настоящего Устава специализированных органов решением Совета Ассоциации в соответствии с ч.2 ст.19 Федерального закона от 01.12.2007 г. №315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» может быть предусмотрено создание на временной или постоянной основе иных специализированных органов.

6.5. Порядок работы специализированных органов устанавливается в соответствующих положениях, утверждаемых Советом Ассоциации.

6.6. По решению органов управления Ассоциации могут создаваться органы и учреждаться должности, предназначенные для осуществления представительских и совещательных функций.

7. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

7.1. Высшим органом Ассоциации является Общее собрание членов Ассоциации (по тексту настоящего Устава может именоваться как Общее собрание).

7.2. К исключительной компетенции Общего собрания относятся следующие вопросы:

7.2.1. утверждение Устава Ассоциации, внесение в него изменений;

7.2.2. избрание тайным голосованием членов Совета Ассоциации, досрочное прекращение полномочий указанного органа или досрочное прекращение полномочий отдельных его членов;

7.2.3. избрание тайным голосованием руководителя Совета Ассоциации, досрочное прекращение полномочий такого руководителя;

7.2.4. установление размеров вступительного и регулярных членских взносов и порядка их уплаты;

7.2.5. установление размеров взносов в компенсационные фонды Ассоциации (компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств), порядка формирования таких компенсационных фондов, установление правил размещения и инвестирования средств компенсационных фондов, принятие решения об инвестировании средств компенсационного фонда возмещения вреда, определение возможных способов размещения средств компенсационных фондов в кредитных организациях;

7.2.6. утверждение документов Ассоциации, предусмотренных ч. 1 ст. 55.5. Градостроительного кодекса Российской Федерации;

7.2.7. утверждение мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел о нарушении членами Ассоциации требований стандартов и правил, условий членства в Ассоциации;

7.2.8. принятие решений о создании Ассоциацией других юридических лиц, об участии Ассоциации в некоммерческих организациях, в том числе о вступлении в ассоциации (союзы) саморегулируемых организаций, торгово-промышленную палату, выходе из состава членов этих некоммерческих организаций;

7.2.9. определение приоритетных направлений деятельности Ассоциации, принципов формирования и использования её имущества;

7.2.10. утверждение годовых отчетов (Совета Ассоциации и Директора Ассоциации) и бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации;

7.2.11. утверждение сметы Ассоциации, внесение в неё изменений;

7.2.12. принятие решения о добровольном исключении сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций;

7.2.13. определение компетенции Директора Ассоциации и порядка осуществления

им руководства текущей деятельностью Ассоциации;

7.2.14. принятие решения о реорганизации Ассоциации или ликвидации Ассоциации, назначение ликвидационной комиссии, утверждение ликвидационного баланса;

7.2.15. рассмотрение жалобы лица, исключенного из членов Ассоциации, на необоснованность принятого Советом Ассоциации на основании рекомендации Дисциплинарной комиссии решения об исключении этого лица из членов Ассоциации и принятие решения по такой жалобе;

7.2.16. утверждение порядка приема в состав членов Ассоциации и прекращения членства в Ассоциации;

7.2.17. принятие решений о дополнительных имущественных взносах;

7.2.18. избрание ревизионной комиссии Ассоциации, досрочное прекращение полномочий ревизионной комиссии или досрочное прекращение полномочий отдельных её членов.

Общее собрание вправе решать также другие вопросы, связанные с деятельностью Ассоциации, отнесенные настоящим Уставом или законом к его компетенции, и (или) решение которых включено в установленном порядке в повестку дня соответствующего Общего собрания.

7.3. Решения Общего собрания по вопросам исключительной компетенции Общего собрания (п. 7.2. Устава) принимаются квалифицированным большинством в 2/3 голосов членов Ассоциации, присутствующих на собрании, за исключением вопроса указанного в пп. 7.2.2., настоящего Устава, решения по которому принимается квалифицированным большинством голосов в 9/10 от общего числа членов Ассоциации.

Решения по всем остальным вопросам, отнесенным настоящим Уставом к компетенции Общего собрания, принимаются простым большинством голосов от общего числа голосов членов Ассоциации, присутствующих на Общем собрании.

7.4. Общее собрание членов Ассоциации является правомочным, если на нем присутствует больше половины его членов.

7.5. По способу проведения голосование на Общем собрании может быть открытым и тайным.

7.6. Открытое голосование на Общем собрании осуществляется простым голосованием (поднятием руки) либо посредством заполнения бюллетеней. Тайное голосование осуществляется посредством заполнения бюллетеней.

7.7. Порядок созыва, подготовки и проведения Общего собрания определяется Положением об Общем собрании членов Ассоциации, утверждаемым Общим собранием членов Ассоциации, и в части, неурегулированной Положением об Общем собрании членов Ассоциации, Регламентом созыва и проведения Общего собрания членов, утверждаемым Советом Ассоциации.

7.8. Ассоциация обязана ежегодно проводить годовое Общее собрание своих членов. Проводимые помимо годового общие собрания являются внеочередными.

8. СОВЕТ АССОЦИАЦИИ

8.1. Совет Ассоциации (по тексту настоящего Устава также – Совет) является постоянно действующим коллегиальным органом управления Ассоциации, избираемым сроком на тридцать лет в количестве не менее трех и не более шести членов.

Совет формируется из числа индивидуальных предпринимателей и (или) представителей юридических лиц – членов Ассоциации, а также независимых членов.

Независимыми членами Совета Ассоциации считаются лица, которые не связаны трудовыми отношениями с Ассоциацией, членами Ассоциации. Независимые члены Совета Ассоциации должны составлять не менее 1/3 членов Совета Ассоциации.

8.2. К компетенции Совета относятся следующие вопросы:

8.2.1. избрание Директора, досрочное прекращение его полномочий (ч.3.1 ст.16

Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»);

8.2.2. избрание, досрочное прекращение полномочий органов и должностей, предназначенных для осуществления представительских функций;

8.2.3. создание специализированных органов Ассоциации, утверждение положений о них и правил осуществления ими деятельности;

8.2.4. представление Общему собранию членов Ассоциации кандидата либо кандидатов для назначения на должность Директора Ассоциации;

8.2.5. принятие решения о приеме в члены Ассоциации и об исключении из членов Ассоциации;

8.2.6. избрание заместителей председателя Совета из числа членов Совета Ассоциации;

8.2.7. утверждение стандартов и правил Ассоциации, внесение в них изменений, утверждение документов Ассоциации, вопрос об утверждении которых не отнесен действующим законодательством или настоящим Уставом к компетенции Общего собрания членов;

8.2.8. назначение аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации, принятие решений о проведении проверок деятельности Директора Ассоциации (п. 3 ч. 7 ст. 17 Федерального закона от 1 декабря 2007 года № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»);

8.2.9. учреждение, формирование и упразднение органов, предназначенных для осуществления представительских, надзорных и совещательных функций, утверждение положений, регламентирующих порядок их работы;

8.2.10. созыв Общего собрания членов Ассоциации, определение даты, времени и места его проведения;

8.2.11. принятие решения о создании филиалов и об открытии представительств Ассоциации (п.5 ст.123.1. Гражданского кодекса Российской Федерации).

8.3. Совет Ассоциации возглавляет Председатель Совета, избираемый из состава членов Совета для осуществления руководства текущей работой Совета Ассоциации.

8.4. Полномочия любого члена Совета могут быть досрочно прекращены решением Общего собрания.

8.5. Очередные заседания Совета проводятся ежеквартально. Внеочередные заседания Совета проводятся по инициативе членов Совета, составляющих в совокупности не менее 1/3 от общего числа членов Совета, а также по инициативе Председателя Совета Ассоциации или Директора Ассоциации.

8.6. Заседания Совета считаются правомочными, если на них присутствует более половины членов Совета.

8.7. Решения по всем вопросам компетенции Совета принимаются простым большинством голосов, за исключением вопросов, указанных в п.п. 8.2.1, 8.2.9 настоящего Устава, для принятия решения по которым требуется квалифицированное большинство в 2/3 от общего числа членов Совета Ассоциации, присутствующих на заседании.

8.8. Повестка заседания Совета формируется председателем Совета с учетом мнения членов Совета. Предложения в повестку дня Совета вправе также вносить Президент и Директор Ассоциации.

8.9. Порядок осуществления Советом деятельности и принятия решений в части, неурегулированной настоящим Уставом, определяется Положением о Совете Ассоциации.

9. ДИРЕКТОР АССОЦИАЦИИ

9.1. Директор Ассоциации является единоличным исполнительным органом Ассоциации и действует от имени Ассоциации без доверенности.

9.2. К компетенции Директора относятся любые вопросы хозяйственной и иной деятельности Ассоциации, не относящиеся к компетенции Общего собрания членов

Ассоциации и Совета Ассоциации.

9.3. Директор Ассоциации осуществляет текущее руководство деятельностью Ассоциации в порядке и в пределах, которые установлены Общим собранием членов Ассоциации, и подотчетен Общему собранию членов Ассоциации.

9.4. При руководстве текущей деятельностью Ассоциации Директор в том числе:

9.4.1. осуществляет руководство работой Ассоциации в соответствии с ее программами и планами в пределах утвержденной сметы Ассоциации;

9.4.2. самостоятельно совершает сделки, иные юридические действия и акты, самостоятельно распоряжается имуществом Ассоциации;

9.4.3. представляет Ассоциацию во всех государственных органах, учреждениях и организациях, в отношениях с третьими лицами;

9.4.4. открывает расчетный и иные счета Ассоциации в банках;

9.4.5. издает приказы, распоряжения, дает указания, обязательные для исполнения работниками Ассоциации, утверждает правила внутреннего трудового распорядка и обеспечивает их соблюдение;

9.4.6. утверждает штатное расписание и должностные инструкции Ассоциации, положения об оплате труда и другие положения, регламентирующие условия труда работников Ассоциации;

9.4.7. принимает на работу и увольняет работников Ассоциации, применяет к ним дисциплинарные взыскания в соответствии с законодательством Российской Федерации о труде, обеспечивает условия труда работников Ассоциации, в том числе путем установления льгот и преимуществ для работников, условий труда, более благоприятных по сравнению с установленными законами, иными нормативными правовыми актами, соглашениями, а также проведения корпоративных мероприятий;

9.4.8. обеспечивает выполнение решений Общего собрания и Совета Ассоциации и несет ответственность за деятельность Ассоциации перед Общим собранием членов Ассоциации и Советом Ассоциации;

9.4.9. организует учет и отчетность Ассоциации, несет ответственность за ее достоверность;

9.4.10. выдает доверенности от имени Ассоциации.

9.5. Директор избирается сроком на пять лет. Директор вправе присутствовать на заседаниях Совета и специализированных органов Ассоциации с правом совещательного голоса.

9.6. По требованию Совета Директор обязан представлять информацию о деятельности Ассоциации в объеме и по форме, запрошенной Советом.

10. РЕВИЗИОННАЯ КОМИССИЯ

10.1. В Ассоциации создаётся Ревизионная комиссия, которая избирается Общим собранием членов в составе не менее двух человек и осуществляет контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Ассоциации.

10.2. В состав Ревизионной комиссии могут быть избраны лица, не входящие в состав органов управления Ассоциации.

10.3. Ревизионная комиссия избирается сроком на десять лет.

10.4. Ревизионная комиссия вправе ежегодно проводить проверки финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации и иметь доступ ко всей документации, касающейся деятельности Ассоциации.

10.5. По требованию Ревизионной комиссии члены Совета Ассоциации, Директор Ассоциации, а также работники Ассоциации обязаны давать необходимые пояснения в устной или письменной форме.

11. ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВА И ФИЛИАЛЫ АССОЦИАЦИИ

11.1. Ассоциация вправе создавать филиалы и представительства в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11.2. Филиалы и представительства Ассоциации не являются юридическими лицами, наделяются имуществом Ассоциации и действуют на основании утверждаемого Советом Ассоциации положения. Порядок учета имущества филиала или представительства определяется в положении о соответствующем обособленном подразделении. Руководители филиалов и представительств назначаются Директором по согласованию с Советом Ассоциации и действуют на основании доверенности. Представительства и филиалы должны быть указаны в едином государственном реестре юридических лиц.

11.3. Филиалы и представительства осуществляют деятельность от имени Ассоциации. Ответственность за деятельность своих филиалов и представительств несет Ассоциация.

12. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ АССОЦИАЦИИ

12.1. Решение о внесении изменений в Устав принимается Общим собранием членов Ассоциации.

12.2. Изменения, внесенные в Устав Ассоциации, подлежат государственной регистрации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, и приобретают силу для третьих лиц с момента такой регистрации.

13. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ АССОЦИАЦИИ

13.1. Ассоциация может быть ликвидирована или реорганизована в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О некоммерческих организациях» и другими федеральными законами.

13.2. Ассоциация может быть преобразована в общественную организацию, автономную некоммерческую организацию или фонд.

13.3. Ассоциация может быть ликвидирована на основании и в порядке, которые предусмотрены Гражданским кодексом Российской Федерации и федеральными законами по решению Общего собрания членов Ассоциации.

13.4. Общее собрание членов Ассоциации назначает ликвидационную комиссию и устанавливает в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и федеральными законами порядок и сроки ликвидации Ассоциации. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Ассоциации. Ликвидационная комиссия от имени Ассоциации выступает в суде. Ликвидационная комиссия обязана действовать добросовестно и разумно в интересах Ассоциации, а также ее кредиторов. Численный состав ликвидационной комиссии составляет от трех до шести членов.

13.5. Ликвидационная комиссия проводит мероприятия по опубликованию сведений о ликвидации Ассоциации, составлению ликвидационного баланса и проведению расчетов с кредиторами Ассоциации в порядке, определенном действующим законодательством.

13.6. При ликвидации Ассоциации оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество направляется в соответствии с Уставом Ассоциации на цели, определенные пунктом 2.1 настоящего Устава.

13.7. Ликвидация Ассоциации может быть осуществлена только после исключения сведений о ней из государственного реестра саморегулируемых организаций и зачисления в порядке и в срок, которые установлены ч. 14 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, средств ее компенсационного фонда (компенсационных фондов) на специальный банковский счет Национального объединения саморегулируемых организаций, членом которого являлась Ассоциация.

13.8. Ликвидация Ассоциации считается завершенной после внесения об этом записи в единый государственный реестр юридических лиц.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к протоколу годового Общего собрания
членов Ассоциации СРО «БОИ»
от 27 октября 2017 года №17-ОСЧ/И/17

**ОТЧЕТ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА
АССОЦИАЦИИ
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«БАЛТИЙСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ»
ЗА 2017 ГОД**

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «БАЛТИЙСКОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ»

Некоммерческое партнерство «Балтийское объединение изыскателей» учреждено 15 октября 2008 года.

30 декабря 2009 года Партнерству присвоен статус саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания (регистрационный номер в государственном реестре – СРО-И-018-30122009).

9 марта 2016 года Некоммерческое партнерство «Балтийское объединение изыскателей» переименовано в Ассоциацию саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей» (далее – Ассоциация, Ассоциация СРО «БОИ»)

Сегодня Ассоциация объединяет более 375 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, среди которых представители крупного, среднего и малого бизнеса. Также в Ассоциацию входят иностранные компании, осуществляющие свою деятельность в России.

СТРУКТУРА АССОЦИАЦИИ



ИТОГИ РАБОТЫ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА В 2017 ГОДУ

Директор

Единоличным исполнительным органом Ассоциации является директор Ассоциации. К компетенции Директора относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Ассоциации, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания членов Ассоциации, Совета Ассоциации, Общественного совета.

БЫКОВ Владимир Леонидович

Председатель Комитета по предпринимательству в сфере строительства и рынку недвижимости Санкт-Петербургской торгово-промышленной палаты, кандидат технических наук, Почетный строитель России.

Директор осуществляет руководство текущей деятельностью Ассоциации, организует выполнение решений Общего собрания членов Ассоциации и Совета Ассоциации.

Директор Ассоциации осуществляет следующие функции:

- руководит работой Ассоциации в соответствии с его программами и планами в пределах утвержденной Советом Ассоциации сметы;
- самостоятельно совершает сделки, иные юридические действия и акты, самостоятельно распоряжается имуществом Ассоциации;
- представляет Ассоциацию во всех государственных органах, учреждениях и организациях, в отношениях со всеми третьими лицами, как в Российской Федерации, так и за границей;
- открывает расчетный и иные счета Ассоциации в банках;
- издает приказы, распоряжения, дает указания, обязательные для исполнения работниками Ассоциации, утверждает правила внутреннего трудового распорядка и обеспечивает их соблюдение;
- по согласованию с председателем Совета Ассоциации определяет организационную структуру Ассоциации и утверждает штатное расписание дирекции Ассоциации, филиалов и представительств (обособленных подразделений);
- утверждает должностные инструкции работников Ассоциации, положения об оплате труда и премировании, о внутреннем трудовом распорядке, и другие локальные акты, регламентирующие условия труда работников Ассоциации;
- с предварительного согласия Совета Ассоциации принимает на работу и увольняет с работы заместителей Директора и Главного бухгалтера Ассоциации, руководителей подразделений, филиалов и представительств;
- принимает на работу и увольняет работников Ассоциации, применяет к ним меры дисциплинарного воздействия в соответствии с законодательством Российской Федерации о труде;
- обеспечивает выполнение решений Общего собрания и Совета Ассоциации и несет ответственность за деятельность Ассоциации перед Общим собранием членов и Советом Ассоциации;

- организует ведение бухгалтерского и налогового учета и отчетности Ассоциации, несет ответственность за ее достоверность;
- представляет на утверждение Совета Ассоциации годовой отчет и баланс Ассоциации;
- решает все иные вопросы, не относящиеся к компетенции Общего собрания, Президента и Совета Ассоциации;
- обеспечивает выполнение решений Общего собрания членов и Совета Ассоциации;
- утверждает договорные цены на услуги;
- обеспечивает выполнение обязательств Ассоциации перед бюджетом и контрагентами по хозяйственным договорам;
- принимает решения о предъявлении от имени Ассоциации претензий и исков к юридическим и физическим лицам и об удовлетворении претензий, предъявляемых к Ассоциации;
- совместно с Советом Ассоциации обеспечивает подготовку и проведение Общих собраний Ассоциации;
- организует техническое обеспечение работы Общего собрания членов и Совета Ассоциации;
- осуществляет контроль за рациональным и экономным использованием материальных, трудовых и финансовых ресурсов;
- в пределах своей компетенции обеспечивает соблюдение законности в деятельности Ассоциации;
- решает другие вопросы текущей деятельности Ассоциации.

ОБЩЕСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АССОЦИАЦИИ

Ассоциация СРО «БОИ» принимает активное участие в общественной деятельности, взаимодействуя как с всероссийскими, так и с региональными общественными организациями и объединениями. Ассоциация сотрудничает со следующими организациями и объединениями:

- **Национальным объединением изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ)**

Руководство Ассоциации принимает активное участие во всех Окружных конференциях НОПРИЗ по СЗФО, Всероссийских Съездах НОПРИЗ.

- **Санкт-Петербургской торгово-промышленной палатой**

Директор Ассоциации СРО «БОИ» В.Л. Быков – член Совета СПб ТПП, председатель Комитета по предпринимательству в сфере недвижимости и строительству СПб ТПП.

Президент Ассоциации СРО «БОИ» А.Н. Вихров – член Совета СПб ТПП, председатель Комитета по предпринимательству в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

В рамках деятельности в СПб ТПП руководством Ассоциации осуществляется разработка предложений по совершенствованию действующей и формирующейся нормативной базы в области строительства, проектирования и инженерных изысканий; участие в осуществлении общественной экспертизы проектов нормативно-правовых актов; взаимодействие с органами государственной власти по вопросам развития отрасли; подготовка предложений по организации и участию в работе профильных мероприятий по проблемам строительной отрасли.

15 февраля 2017 года в СПб ТПП с участием В.Л. Быкова прошла конференция по малоэтажному строительству для архитекторов, проектировщиков, изыскателей и строительных компаний.

29 мая 2017 года на базе СПб ТПП состоялся семинар, посвященный государственной информационной системе Санкт-Петербурга «Единая система строительного комплекса Санкт-Петербурга», в ходе которого были даны подробные разъяснения о порядке работы системы. Модератором выступил вице-президент СПб ТПП А.М. Мороз, также в мероприятии принял участие В.Л. Быков.

7 июня 2017 года в СПб ТПП прошла конференция по малоэтажному строительству, организованная выставочным объединением «Экспосфера» при участии Ассоциации СРО «БОИ» и ряда компаний-производителей стройматериалов, на которой В.Л. Быков выступил модератором.

23 августа 2017 года в рамках заседания Комитета по предпринимательству в сфере строительства и рынку недвижимости СПб ТПП состоялась конференция «Битва строительных технологий», посвященная обсуждению различных аспектов коттеджного и малоэтажного строительства, на которой выступил В.Л. Быков.

- **Попечительский совет Санкт-Петербургского отделения Общероссийского общественного Фонда «Центр качества строительства».**

В.Л. Быков – член Попечительского совета.

Ассоциация принимает участие в формировании и обновлении информационной базы данных законодательных, нормативно-технических и методических документов в сфере проектирования и строительства, надзора и контроля за качеством строительства, производства строительных материалов, изделий и конструкций; подготовке и внедрении нормативно-технических документов по вопросам обеспечения нормативного уровня

качества строительства, правил и стандартов саморегулируемых организаций в строительстве; конференциях и семинарах по вопросам повышения уровня качества строительства, применения новых строительных материалов, изделий и конструкций, внедрения передовых строительных технологий.

УЧАСТИЕ В ДЕЛОВЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ МЕРОПРИЯТИЯХ

25–26 мая 2017 года в Санкт-Петербурге прошел **VIII Невский международный экологический конгресс** под девизом «Экологическое просвещение – чистая страна». В.Л. Быков принял участие в пленарном заседании и круглых столах конгресса.

20-21 сентября 2017 года в Москве состоялся **Российский инвестиционно-строительный форум (РИСФ-2017)**, в рамках которого был представлен выставочный стенд Ассоциации, вошедший в программу обхода официальной делегацией форума в составе руководства Министерства строительства и ЖКХ РФ и ФАУ «Главгосэкспертиза России».

Организация мероприятий

13 мая 2017 года в Санкт-Петербурге состоялась ежегодная **встреча ветеранов – строителей Северного флота**, в которой приняли участие более 200 человек. В Организационный комитет мероприятия вошёл директор Ассоциации **В.Л. Быков**.

28 июня 2017 года в рамках научно-практической конференции «Модель успешного взаимодействия государства и бизнеса в сфере реставрации: опыт, возможности, перспективы» Ассоциация организовала и провела бесплатный круглый стол на тему **«372-ФЗ: новые правила работы строительных СРО и их членов»**. В мероприятии приняли участие более 100-ти представителей строительных, проектных и изыскательских компаний Санкт-Петербурга. Спикерами выступили председатель Совета Ассоциации **А.М. Мороз** и директор Ассоциации **В.Л. Быков**.

8 сентября 2017 года в Санкт-Петербурге прошла **VIII Всероссийская конференция «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство»**, в которой приняли участие более 800 представителей строительного комплекса из разных регионов страны.

Одним из главных организаторов выступила Ассоциация СРО «БОИ» при поддержке федеральных и региональных органов государственной власти, профильных национальных объединений, общественных организаций, саморегулируемых организаций и компаний строительного комплекса.

В рамках пленарного заседания обсуждались вопросы развития строительного комплекса и привлечения инвестиций, реализации 214-ФЗ и нововведения 218-ФЗ, создания комфортной среды обитания и жизнедеятельности, адаптации строительного рынка к изменениям в законодательстве, в частности, к 372-ФЗ.

Основными спикерами выступили директор Правового департамента Минстроя России Олег Сперанский, заместитель Председателя Правительства Ленинградской области по строительству Михаил Москвин, председатель Комитета по строительству Санкт-Петербурга Сергей Морозов, бизнес-омбудсмен в сфере строительства и ЖКХ, президент Национального объединения малоэтажного и коттеджного строительства Елена Николаева, исполнительный директор НОСТРОЙ Виктор Прядеин, секретарь Экспертного совета по строительству, промышленности строительных материалов и проблемам долевого строительства при Комитете Госдумы РФ по транспорту и строительству Светлана Бачурина.

После пленарного заседания состоялись тематические секции по темам: «Государственный кадастровый учет объектов недвижимости. Юридические и практические аспекты», «Формирование Национального реестра специалистов (НРС)», «Новые правила долевого строительства: изменения в 214-ФЗ», «Государственные закупки в строительстве: практика и новеллы», «Заседание экспертного Совета СПб ТПП

по вопросам совершенствования законодательства», «Перспективы развития механизмов страхования ответственности членов СРО в рамках новой редакции Градостроительного кодекса РФ».

Членам Ассоциации была предоставлена возможность бесплатного участия в Конференции.

ИНФОРМАЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ АССОЦИАЦИИ

В рамках осуществления информационной политики в 2017 году оказывалась информационная поддержка и продвижение Ассоциации и ее членов с помощью **Интернет-сайта Ассоциации** www.sroboi.ru, освещение деятельности в средствах массовой информации.

Для своевременного информирования членов Ассоциации и заинтересованных лиц о важнейших событиях в деятельности СРО «БОИ» осуществлялось **взаимодействие с ведущими специализированными средствами массовой информации**, которые традиционно выступают информационными партнерами Ассоциации: журналы «Вестник. Зодчий XXI век», «Строительство и городское хозяйство», «Строительство. Технологии. Организации», «Строительная орбита», «Инженерные системы», газеты «Кто строит в Петербурге», «Строительный еженедельник», интернет-порталы «АСН-инфо», «Строительство.ру», «Все о саморегулировании», «sroportal.ru», «Конкуренция и рынок», телекомпания «Строй-ТВ».

За 2017 год опубликовано порядка 15-ти материалов в профильных и общественно-деловых средствах массовой информации. Благодаря занятым ранее позициям в информационном пространстве, авторитету Ассоциации и ее руководства, в отдел информации и внешних коммуникаций часто обращаются представители СМИ за компетентными экспертными мнениями и комментариями по вопросам в области строительства. В связи с этим публиковались комментарии и экспертные мнения руководства Ассоциации по таким вопросам, как изменения в профильном законодательстве, проблемы подачи документов в НРС, формирование компенсационного фонда дольщиков, особенности проведения инженерных изысканий в регионе и т.д.

В 2017 году Ассоциация и ее члены также представлены в ежегодном **Каталоге объектов, введенных в эксплуатацию в Северо-Западном федеральном округе в 2017 году**.

При поддержке Балтийского объединения в 2017 году начал издаваться ежеквартальный журнал «Военный инженер», посвященный научным исследованиям и разработкам. Учредителем и издателем журнала является Унитарная некоммерческая организация Фонд содействия развитию Военного института (инженерно-технического) «ВИТУ». Издание призвано создать условия для эффективного обмена актуальной, открытой информацией между учеными и специалистами силовых ведомств, государственных органов и бизнеса.

СОЦИАЛЬНАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

Ассоциация СРО «БОИ» активно участвует в социальных программах и проектах.

На протяжении восьми лет Ассоциация оказывает материальную поддержку **Детской деревне SOS-Пушкин** и **Детской деревне SOS-Псков**.

Так, 17 мая 2017 года Детская деревня-SOS Пушкин отпраздновала свой 17-й день рождения. Гостем праздника стал директор Ассоциации В.Л. Быков, который в очередной раз посетил подшефный дом, пообщался с детьми и SOS-мамой, подарил подарки. За несколько лет такие встречи стали доброй традицией.

Также Ассоциация СРО «БОИ» оказывает содействие благотворительному проекту «**Ольгинский детский семейный приют трудолюбия**» в Парголово, который реализуется по инициативе Благотворительного фонда «Наши дети – будущее Отечества»

при поддержке члена Ассоциации – СК «Дальпитерстрой».

7 июля 2017 года в Парголово прошел праздник в честь Дня семьи, любви и верности, в рамках которого были организованы концерт, интересные развлечения и мастер-классы на улице «Счастливая», а многодетным и патронатным семьям были вручены ключи от четырех готовых двухэтажных коттеджей. В качестве почетных гостей в празднике приняли участие директор Ассоциации СРО «БОИ» В.Л. Быков, президент Ассоциации СРО «БОИ» А.Н. Вихров, первый заместитель директора В.А. Серов. От Ассоциации каждой семье были вручены подарки для творчества.

ЮРИДИЧЕСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ

Одним из направлений деятельности юридического управления в 2017 году стала разработка новых редакций Устава и внутренних документов Ассоциации.

С целью выполнения требования части 15 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ от 29 декабря 2004 года «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» Юридическим управлением подготовлены проекты нижеуказанных внутренних документов:

1. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей»;

2. Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей»;

3. Положение о реестре членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей»;

4. Положение о мерах дисциплинарного воздействия Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей»;

5. Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей» и иных обращений;

6. Положение об Общем собрании членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей»;

7. Положение о Совете Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей»;

8. Положение о Директоре Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей»;

9. Положение о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей» на основании информации предоставляемой ими в форме отчетов;

10. Положение о порядке организации профессионального обучения и проведения аттестации индивидуальных предпринимателей, работников индивидуальных предпринимателей, руководителей и работников юридических лиц, являющихся членами Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей»;

11. Положение о раскрытии информации Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей»;

12. Положение о контроле за деятельностью членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей»;

13. Положение о Контрольной комиссии Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей»;

14. Положение о Дисциплинарной комиссии Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей»;

15. Требования к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей» выполняющим инженерные изыскания для подготовки проектной документации, строительства и реконструкции особо опасных, технически

сложных и уникальных объектов;

16. Положение о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей»;

17. Стандарты и правила предпринимательской деятельности членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей»;

18. Положение о страховании гражданской ответственности в случае причинения членами Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей» вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

19. Положение о страховании ответственности членов Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей» за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договорам строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров;

20. Квалификационные стандарты Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей».

Федеральной службой по экологическому, технологическому атомному надзору сведения о вышеуказанных документах Ассоциации СРО «БОИ» внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций.

В целях выполнения требования части 2 статьи 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ от 29 декабря 2004 года «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» подготовлено и направлено в Ростехнадзор и «Национальное объединение изыскателей и проектировщиков» Уведомление о размещении средств компенсационного фонда возмещения вреда и компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей» на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации.

Сформирован и направлен в Министерство юстиции Российской Федерации отчет о деятельности некоммерческой организации в 2016 году.

В повседневной практике Юридическое управление осуществляет:

- подготовку ответов на обращения, поступающие в адрес Ассоциации СРО «БОИ» от членов саморегулируемой организации, государственных органов, учреждений и иных организаций;

- составление и правовую экспертизу гражданско-правовых договоров, заключаемых Ассоциацией СРО «БОИ»;

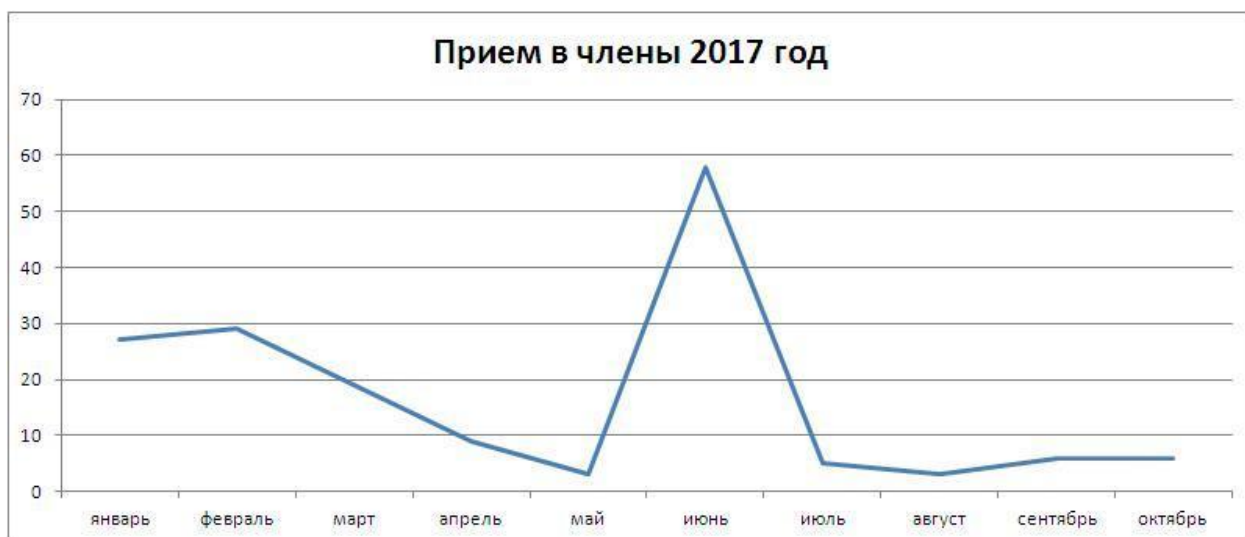
- правовое обеспечение деятельности внутренних структурных подразделений и специализированных органов Ассоциации СРО «БОИ» посредством устных и письменных консультаций, подготовки и согласованию документов, составляемых иными внутренними структурными подразделениями Ассоциации СРО «БОИ»;

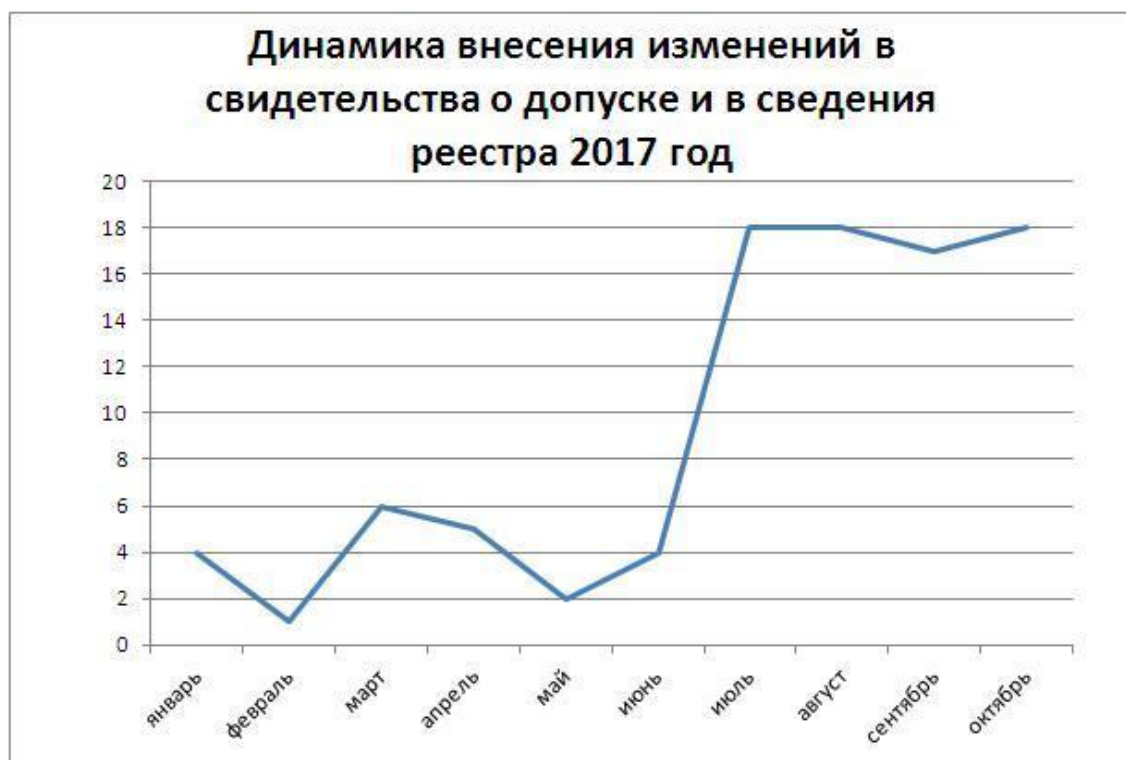
- подготовку и правовое обеспечение проведения общего собрания членов Ассоциации СРО «БОИ», заседаний Совета Ассоциации СРО «БОИ», а также деятельности иных органов управления Ассоциации.

ДЕПАРТАМЕНТ ПО ЭКСПЕРТНО-МЕТОДИЧЕСКОЙ РАБОТЕ И УПРАВЛЕНИЕ ПО ЭКСПЕРТНО-МЕТОДИЧЕСКОЙ РАБОТЕ ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ И ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Департамент по экспертно-методической работе осуществляет организацию приема от юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, выполняющих инженерные изыскания для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства, заявлений о приеме в члены СРО, о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации и необходимых документов, а также выполняет разработку методических рекомендаций по вопросам, связанным с членством в саморегулируемой организации.

В 2017 году работниками Департамента по Экспертно-методической работе принято и направлено на рассмотрение Совета Ассоциации 156 заявлений о приеме в члены. На основании решений Совета Ассоциации, в состав Ассоциации СРО «БОИ» по состоянию на 16.10.2017 принято 376 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.





В 2017 году 3 члена Ассоциации были исключены по решению Совета Ассоциации в связи с отсутствием допуска хотя бы к одному виду работ, 17 членов Ассоциации исключены в связи с подачей заявления о добровольном прекращении членства из-за прекращения своей деятельности или по иной причине, 29 членов Ассоциации исключены в связи с нарушением членом Ассоциации срока уплаты ежегодного членского взноса более чем на 6 месяцев.

Также в 2017 году работниками Департамента по Экспертно-методической работе принято от членов Ассоциации и направлено на рассмотрение Совета Ассоциации 93 заявления о внесении изменений в свидетельство о допуске к работам (до 01.07.2017) и в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации (после 01.07.2017).

На сегодняшний день в одном субъекте Российской Федерации действует одно обособленное подразделение Ассоциации СРО «БОИ» – Территориальное управление, а именно:

- ТУ по Иркутской области, республике Бурятия, республике Саха (Якутия).

ОТДЕЛ ОРГАНИЗАЦИИ ВЕДЕНИЯ НАЦИОНАЛЬНОГО РЕЕСТРА СПЕЦИАЛИСТОВ

В отчётном периоде осуществлялся прием от физических лиц заявлений о включении сведений в Национальный реестр специалистов, их первичная обработка и направление в Ассоциацию саморегулируемых организаций Общероссийская негосударственная некоммерческая организация – общероссийское межотраслевое объединение работодателей «Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации».

По состоянию на 16.10.2017 принято 240 заявлений для включения в Национальный реестр специалистов в соответствии с действующим законодательством.

ОТДЕЛ ИНФОРМАТИЗАЦИИ И ОРГАНИЗАЦИИ ВЕДЕНИЯ РЕЕСТРА

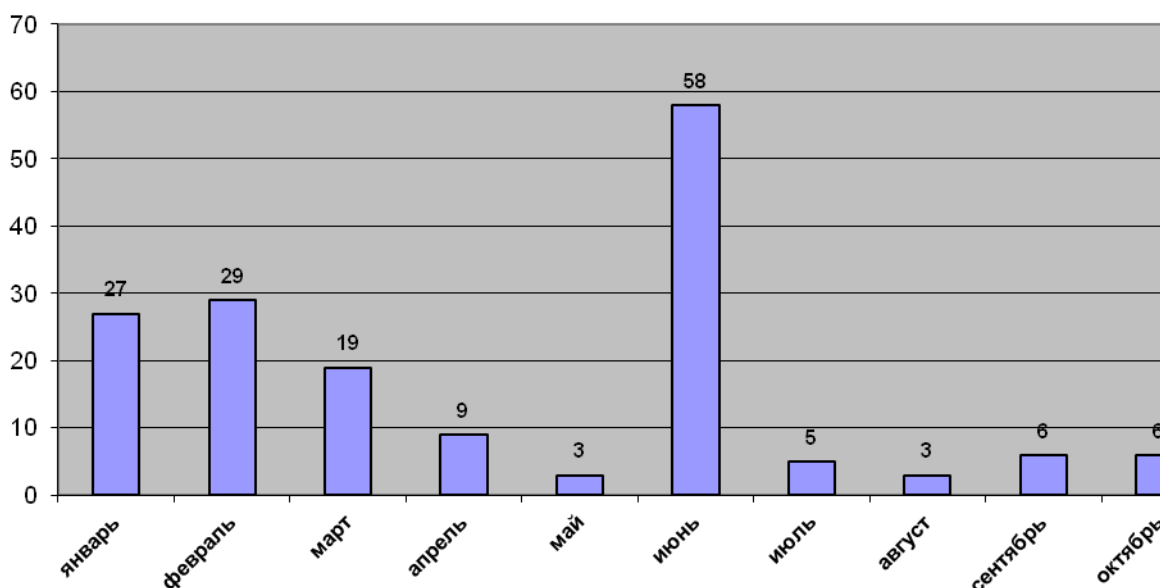
В компетенцию отдела входит:

- обеспечение функционирования комплекса технических и программных средств автоматизации деятельности Ассоциации;
- централизованное ведение Реестра членов саморегулируемой организации, обеспечение доступа к информации о членах, обязательной к раскрытию в порядке и объеме, устанавливаемом в соответствии с законодательством Российской Федерации и Положением об информационной открытости Ассоциации СРО «БОИ», а также выполнение мероприятий, предусмотренных законодательством для обеспечения конфиденциальности;
- своевременное уведомление органа надзора за саморегулируемыми организациями о решениях, принятых Советом Ассоциации, в случаях и по основаниям, предусмотренным Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- контроль за соблюдением информационной безопасности в области информационных систем и телекоммуникаций;
- проработка перспективных направлений развития в сфере компьютеризации.

В 2017 году по состоянию на октябрь месяц в Реестр членов Ассоциации были введены данные по 332 организациям и индивидуальным предпринимателям.

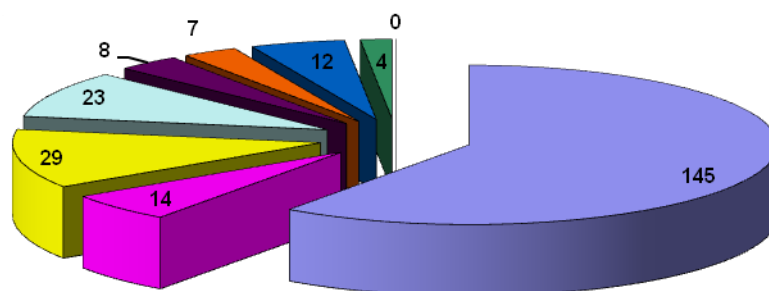
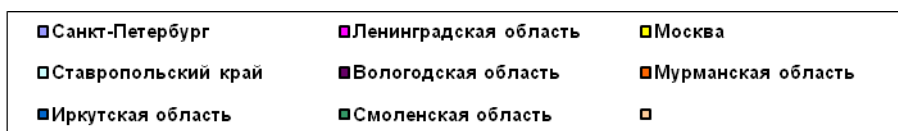
В состав Ассоциации СРО «БОИ» за отчетный период вступило 156 новых членов. Общее количество членов Ассоциации на 10 октября 2017 года – 376 организаций и индивидуальных предпринимателей.

**Динамика приема членов в Ассоциацию СРО "БОИ" в 2017 году
(январь-октябрь)**



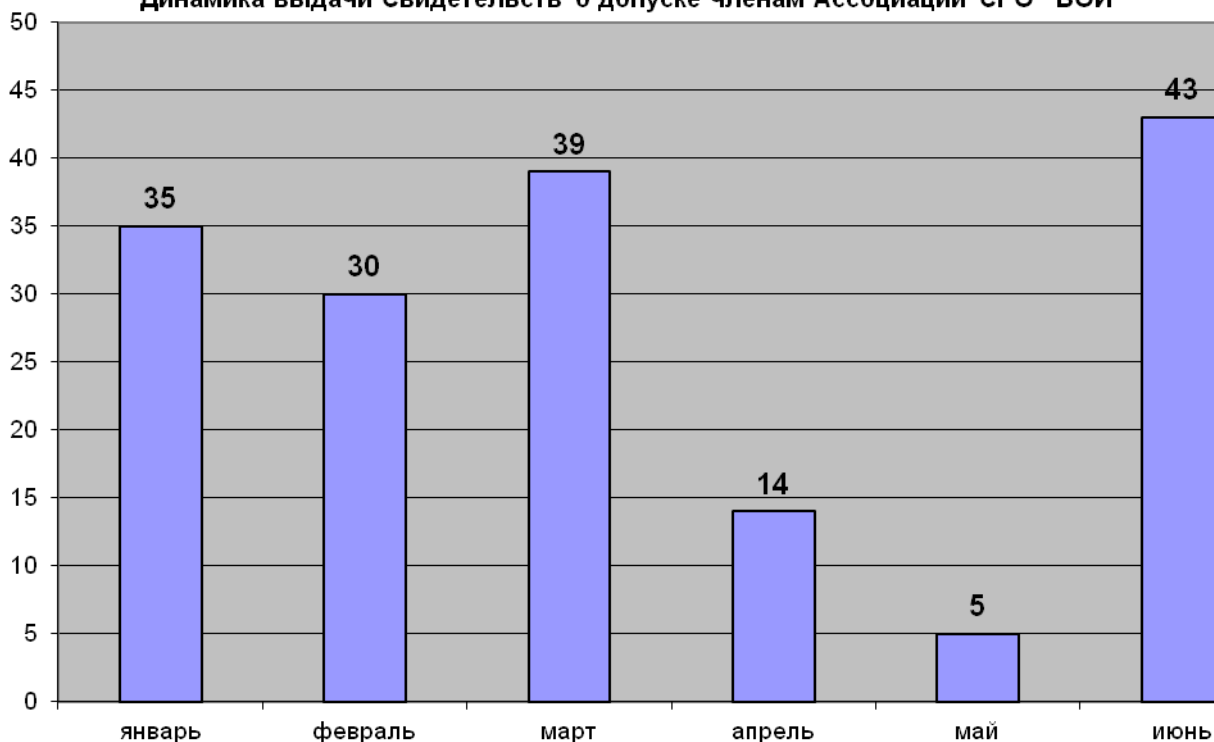
Региональный состав членов Ассоциации СРО «БОИ»

В состав Ассоциации входят компании-представители более 40 регионов России. Наибольшее представительство имеют организации из Санкт-Петербурга (145 компаний), из Ленинградской области (14 компаний), из Москвы (29 компаний), из Вологодской области (8 компаний), из Ставропольского края (23 компании), из Мурманской области (7 компаний), из Иркутской области (12 компаний), из Смоленской области (4 компании).



В 2017 году членам Ассоциации выдано 166 (по состоянию на 01.07.2017) Свидетельств о допуске.

Динамика выдачи Свидетельств о допуске членам Ассоциации СРО "БОИ"



В 2017 году членам Ассоциации выдана 301 (по состоянию на 10.10.2017) выписка из реестра членов Ассоциации СРО «БОИ».

БУХГАЛТЕРИЯ

В задачи отдела бухгалтерии входят учет поступающих доходов, в том числе членских и вступительных взносов, финансирование и учет финансирования расходной части в соответствии с утвержденной сметой, организация и ведение бухгалтерского и налогового учета в соответствии с требованиями законодательства РФ.

Основными задачами бухгалтерского учета Ассоциации являются:

1. формирование полной и достоверной информации о деятельности организации и ее имущественном положении, используемой внутренними и внешними пользователями бухгалтерской информации;

2. обеспечение информацией, необходимой для контроля за соблюдением законодательства Российской Федерации при осуществлении организацией хозяйственных операций и их целесообразностью, наличием и движением имущества и обязательств, использованием материальных, трудовых и финансовых результатов в соответствии с утвержденными нормами, нормативами и сметами;

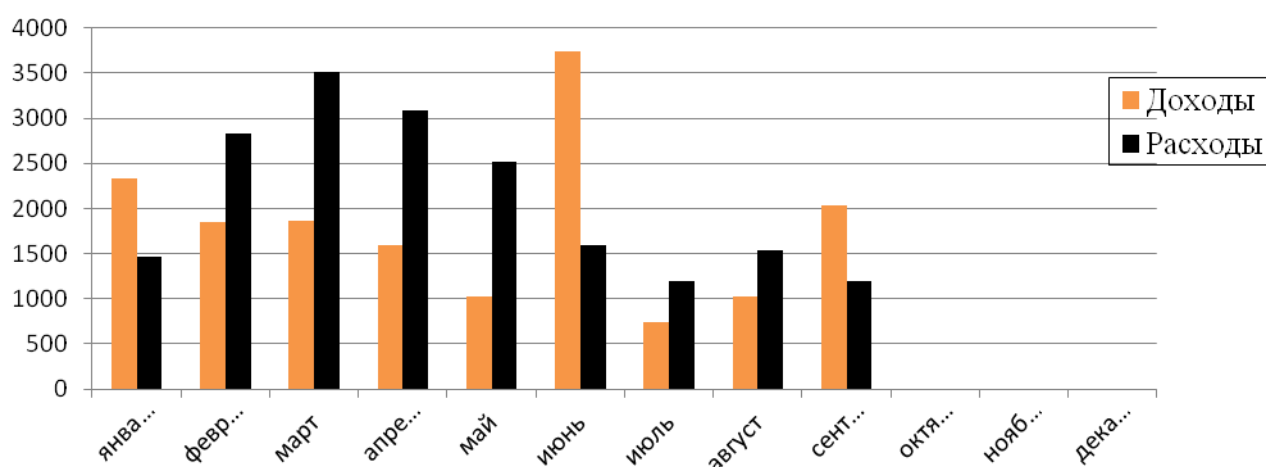
3. предотвращение отрицательных результатов хозяйственной деятельности и выявление внутрихозяйственных резервов, обеспечение ее финансовой устойчивости.

Организация ведет бухгалтерский учет активов, обязательств и хозяйственных операций способом двойной записи в соответствии с принятым Рабочим планом счетов бухгалтерского учета.

Документирование хозяйственных операций и документооборот в Ассоциации осуществляется на основании нормативных документов. Все хозяйственные операции, проводимые Ассоциацией, оформляются оправдательными документами, на основании которых ведется бухгалтерский учет.

Членские и вступительные взносы являются одними из основных источников формирования имущества и финансовой основы деятельности Ассоциации, направленной на достижение целей его создания в соответствии с Уставом Ассоциации.

**Диаграмма поступления членских и вступительных взносов
в 2017 году и расходов за 2017 год (в тыс. руб.)**



Самое высокое поступление вступительных и членских взносов в январе и июне 2017 года обусловлено одновременной оплатой членских взносов за весь год и оплатой за 2017, а заметное повышение расходов в марте связано с приобретением материалов,

оказания услуг, выполнения работ и обеспечением деятельности органов управления партнерства

К расходам Ассоциации относятся:

- Расходы на оплату труда – 9,1%;
- Аренда – 3,1%;
- Капитальные вложения – 2,6%;
- Взносы в национальные объединения саморегулируемых организаций 8,5%;
- Расходы на служебные командировки – 3,6%;
- Расходы на приобретение материалов, оказания услуг, и выполнение работ – 67%;
- Отчисления и налоги – 6,1 %.

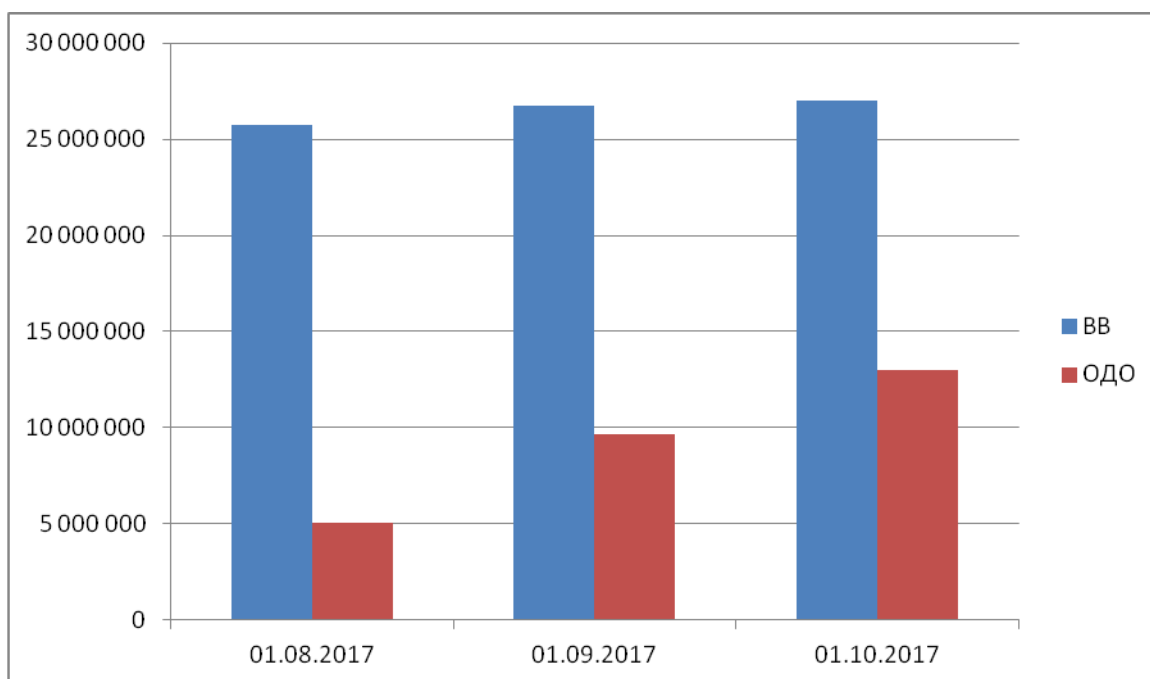
Диаграмма статей расходов за 2017 год



Компенсационный фонд Ассоциации СРО «БОИ» формируется из средств участников Ассоциации и служит для покрытия убытков, причиненных любым участником СРО в результате своей профессиональной деятельности. Компенсационный фонд является резервным фондом в случаях, если суммы страховых выплат оказывается не достаточно для покрытия официально признанной суммы возмещения.

Федеральный закон от 03.07.2016 № 372-ФЗ внес изменения в Градостроительный кодекс Российской Федерации и обязал СРО строителей сформировать и разместить средства компенсационных фондов возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств.

Диаграмма размещение компенсационного фонда возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств за 2017 год



Из диаграммы следует, что наблюдается ежемесячный прирост компенсационных фондов. Компенсационный фонд на 30.09.2017 составил:

- возмещения вреда 26 994 689 рублей;
- обеспечения договорных обязательств 13 007 033 рублей.

ОРГАНИЗАЦИОННО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

В 2017 году Управлением решались следующие задачи:

- организация делопроизводства и протокольного обеспечения подготовки и проведения заседаний коллегиальных органов управления Ассоциации СРО «БОИ»:

- проводилась работа по ежедневному приему, регистрации, распределению входящей корреспонденции, обработке и отправке исходящей корреспонденции:

- 1) За отчетный период зарегистрировано, обработано, распределено писем исходящей корреспонденции, а также отправлено писем почтой России – 1996;

- 2) Зарегистрировано входящей корреспонденции – 453;

- проводилась работа по подготовке, оформлению и ведению реестра протоколов заседаний коллегиальных органов Ассоциации. Общее количество оформленных протоколов – 145;

- оформлено 119 выписок из решений коллегиальных органов Ассоциации;

- оформлены 22 заверенные копии выписок из государственного реестра саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

- организована работа по подготовке и оформлению протоколов оперативных совещаний исполнительного органа Ассоциации;

- организация и ведение кадрового делопроизводства;
- обеспечение административной деятельности Ассоциации;
- организация хозяйственного и материально-технического обеспечения деятельности Ассоциации;
- осуществление контроля за соблюдением правил внутреннего трудового распорядка, а также правил и норм охраны труда, пожарной безопасности;
- формирование, хранение, учет и использование архива Ассоциации;
- реализация функции СРО по организации повышения квалификации и аттестации работы специалистов членов саморегулируемой организации (до 01.07.2017). За отчетный период аттестовано 173 специалиста.

ОТДЕЛ ОБЕСПЕЧЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО КОНТРОЛЮ

Отдел обеспечения мероприятий по контролю осуществляет контроль за деятельностью членов Ассоциации СРО «БОИ» в части соблюдения ими требований к выдаче свидетельств о допуске (до 01.07.2017), а также организацию работы по рассмотрению результатов мероприятий по контролю и применения мер дисциплинарной ответственности к членам СРО за выявленные в ходе мероприятий контроля нарушения.

В период с 01 января по 01 июля 2017 года эта работа осуществлялась в соответствии с Планом мероприятий в области контроля за деятельностью членов Ассоциации «БОИ».

В общей сложности в указанный период было обеспечено проведение 101 проверки, из них 71 плановая проверка в части соблюдения Требования к выдаче свидетельств о допуске и 30 плановых проверок в части соблюдения Требования к выдаче свидетельств о допуске, Правил саморегулирования и Стандартов саморегулируемой организации.

РЕЗУЛЬТАТЫ контрольных мероприятий в 2017 году (период с 01 января по 01 июля 2017 года).

Название региона	АССОЦИАЦИЯ СРО «БОИ»		
	Всего организаций	Соответствует	Частично не соответствует
Санкт-Петербург	78	70%	30%
Башкорстан республика Новгородская область Свердловская область	7	85%	15%
Москва и Московская область	4	25 %	75%
Тверская область Брянская область	2	50%	50%
Мурманская область	5	60%	40%
Республика Хакасия Красноярский край Республика Тыва	4	75%	25%
Архангельская область	1	100%	0%

ОТДЕЛ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОЙ ПРАКТИКИ

Отдел является структурным подразделением Ассоциации СРО «БОИ», созданным в целях обеспечения деятельности Дисциплинарной комиссии Ассоциации. Отдел создается и ликвидируется приказом Директора ассоциации по согласованию с Председателем Совета ассоциации.

К числу задач Отдела обеспечения дисциплинарной практики относятся:

- осуществление организационного, правового, документационного и информационного обеспечения деятельности специализированного органа саморегулируемой организации - Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «БОИ», связанной с ведением дисциплинарной практики;

- координация деятельности структурных подразделений саморегулируемой организации по вопросам, связанным с применением к членам саморегулируемой организации мер дисциплинарного воздействия в связи с допущенными дисциплинарными нарушениями;

- разработка проектов локальных нормативных актов (документов) саморегулируемой организации по вопросам ведения дисциплинарной практики, а также разработка методических рекомендаций по вопросам применения таких документов.

За отчетный период 2017 года Отделом обеспечения дисциплинарной практики обеспечено рассмотрение 105 дел о дисциплинарных нарушениях, изготовлено в полном объеме 105 решений о применении мер дисциплинарного воздействия, 16 определений. Копии указанных актов направлены членам саморегулируемой организации, копии решений – в Совет ассоциации. Оригиналы актов Дисциплинарной комиссии приобщены к делам о дисциплинарных нарушениях.

Членам саморегулируемой организации направлено 105 уведомлений о времени и месте проведения заседаний Дисциплинарной комиссии Ассоциации СРО «БОИ».

Обеспечено рассмотрение Дисциплинарной комиссией Ассоциации СРО «БОИ» тридцати семи жалоб на действия членов саморегулируемой организации, составление протоколов заседаний комиссии и решений, вынесенных по результатам заседаний.

В текущем году члены Ассоциации продолжили активное взаимодействие с Отделом обеспечения дисциплинарной практики по вопросам устранения дисциплинарных нарушений.

СЕКТОР ПО КОНТРОЛЮ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ ТРЕБОВАНИЙ К СТРАХОВАНИЮ

В 2017 году выполнил следующий объем работ:

1. осуществлена регистрация и проверка договоров страхования гражданской ответственности в случае причинения вреда вследствие недостатков определенного вида или видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства – 327 пакетов документов;

2. осуществлялся контроль за соблюдением членами Ассоциации СРО «БОИ» Требований к страхованию гражданской ответственности в случае причинения членами Ассоциации СРО «БОИ» вреда вследствие недостатков работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства;

3. проводились работы по обеспечению деятельности Контрольной комиссии при проведении внеплановых мероприятий по контролю за деятельностью 31 члена саморегулируемой организации в части соблюдения Правил саморегулирования, а также проведено 14 проверок результатов устранения выявленных нарушений;

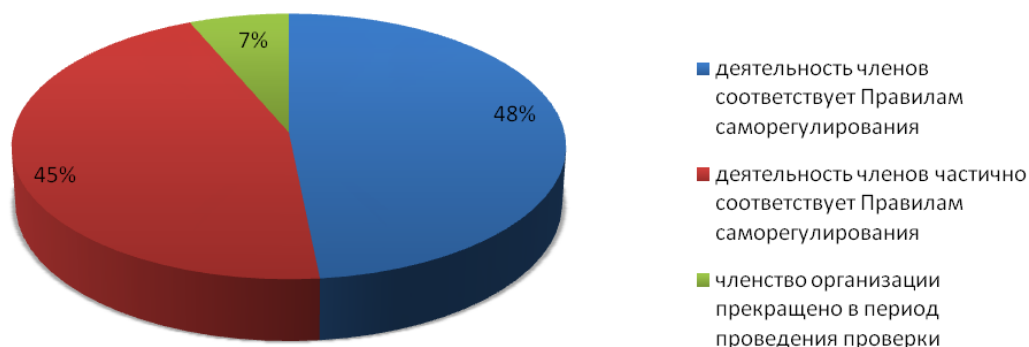
4. осуществлены работы по обновлению сведений, составляющих информационный ресурс Ассоциации;

5. внесены необходимые данные, содержащиеся в Документах по страхованию членов Ассоциации, в Единую базу СРО (327 организаций).

Общее количество внеплановых мероприятий по контролю – 31, в том числе:

1. деятельность членов соответствует Правилам саморегулирования – 15;
2. деятельность членов частично соответствует Правилам саморегулирования – 14;
3. членство организации прекращено в период проведения проверки – 2.

Результаты внеплановых камеральных проверок в части соблюдения Правил саморегулирования в 2017 году



ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к протоколу годового Общего собрания
членов Ассоциации СРО «БОИ»
от 27 октября 2017 года №17-ОСЧ/И/17

СМЕТА**Ассоциации саморегулируемая организация
«Балтийское объединение изыскателей» на 2018 год**

№	Статьи затрат	сумма, тыс. руб.
1	РАСХОДЫ	30930
1.1	Прямые затраты	
1.1.1	Материальные расходы (бланки свидетельств)	
1.2	Накладные расходы	27540
1.2.1.	Оплата труда	6525
1.2.2.	Аренда	840
1.2.3.	Капитальные вложения	710
1.2.4.	Взносы в национальные объединения саморегулируемых организаций, ассоциации, союзы, фонды, торгово-промышленные палаты	2120
1.2.5.	Расходы на служебные командировки и перемещения	1540
1.2.6.	Расходы на благотворительность	
1.2.7.	Расходы на приобретение материалов, оказание услуг , выполнение работ и обеспечение деятельности органов управления ассоциации	15805
1.3	Отчисления и налоги	3390
2	ДОХОДЫ(ПОСТУПЛЕНИЯ)	30930
2.1	Доходы	30930
2.1.1	Поступления от членских взносов	30780
2.1.2	Поступления от вступительных взносов	150

Совету Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей» разрешается переносить своим решением денежные средства из одной статьи в другую в пределах 20% от утвержденных.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к протоколу годового Общего собрания
членов Ассоциации СРО «БОИ»
от 27 октября 2017 года №17-ОСЧ/И/17

ПОЛОЖЕНИЕ
о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация
«Балтийское объединение изыскателей»

г. Санкт-Петербург
2017

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Ассоциация саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей» (далее – Ассоциация) является саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания.

1.2. Настоящее Положение о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей» устанавливает применяемые Ассоциацией:

1.2.1. требования к членам Ассоциации;

1.2.2. порядок приема в члены Ассоциации и прекращения членства в Ассоциации;

1.2.3. положения о праве члена Ассоциации выполнять инженерные изыскания;

1.2.4. положения о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

1.3. Положение о членстве разработано на основании Федерального закона «О некоммерческих организациях», Федерального закона «О саморегулируемых организациях», Градостроительного кодекса Российской Федерации, Гражданского кодекса Российской Федерации, Устава и внутренних документов Ассоциации.

1.4. Членство в Ассоциации неотчуждаемо.

1.5. Формы заявлений и иных документов, представляемых кандидатами в члены (членами) Ассоциации в соответствии с нормами настоящего Положения о членстве, утверждаются Советом Ассоциации.

1.6. Решение о приеме юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в члены Ассоциации и об их исключении из состава членов Ассоциации принимается Советом Ассоциации.

2. ТРЕБОВАНИЯ К ЧЛЕНАМ АССОЦИАЦИИ

2.1. В члены Ассоциации могут быть приняты юридическое лицо, в том числе иностранное юридическое лицо, и индивидуальный предприниматель при условии соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам, и уплаты такими лицами в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, если иное не установлено статьей 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2. Индивидуальный предприниматель, а также руководитель юридического лица, самостоятельно организующие выполнение инженерных изысканий, должны иметь высшее образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности не менее чем пять лет.

2.3. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо должны иметь специалистов по организации инженерных изысканий (главных инженеров проектов), трудовая функция которых включает организацию выполнения работ по инженерным изысканиям и сведения о которых включены в национальные реестры специалистов, предусмотренные статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, - не менее чем два специалиста по месту основной работы.

2.4. Требование к минимальной численности специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица по месту основной работы, указанные в пункте 2.3. настоящего Положения о членстве, могут быть увеличены Ассоциацией, в том числе при необходимости осуществления такими специалистами трудовой функции, включающей организацию выполнения работ по инженерным изысканиям в отношении объектов культурного наследия в целях сохранения таких объектов, а также при необходимости осуществления такими специалистами трудовой функции, включающей организацию выполнения работ по инженерным изысканиям для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства в

зависимости от их технической сложности и потенциальной опасности, от стоимости одного договора подряда на выполнение инженерных изысканий.

2.5. Требования к членам Ассоциации, выполняющим инженерные изыскания для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, дифференцированные с учетом технической сложности и потенциальной опасности таких объектов, установлены Требованиями к членам Ассоциации саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей», выполняющим инженерные изыскания для подготовки проектной документации, строительства и реконструкции особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (сведения о документе внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций). Указанные требования не могут быть ниже минимально установленных Постановлением Правительства РФ от 11.05.2017 № 559.

2.6. Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель может быть членом одной саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания.

2.7. Иные требования к членам Ассоциации устанавливаются внутренними документами Ассоциации, в том числе квалификационными стандартами, утвержденными Ассоциацией в соответствии с частью 4 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также внутренними документами о страховании, утвержденными Ассоциацией в соответствии с пунктами 1 и 2 части 2 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. ПОРЯДОК ПРИЕМА В ЧЛЕНЫ В АССОЦИАЦИИ

3.1. Для приема в члены Ассоциации индивидуальный предприниматель или юридическое лицо представляет в Ассоциацию следующие документы:

3.1.1. заявление на имя Председателя Совета Ассоциации о приеме в члены Ассоциации, в котором должны быть указаны в том числе сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение инженерных изысканий с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений;

3.1.2. копия документа, подтверждающего факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица, копии учредительных документов (для юридического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного юридического лица);

3.1.3. документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам во внутренних документах Ассоциации;

3.1.4. документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов, указанных в части 1 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

3.1.5. документы, подтверждающие наличие у специалистов должностных обязанностей, предусмотренных частью 3 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.2. Вместе с документами, указанными в пункте 3.1. настоящего Положения, юридические лица вправе дополнительно представить следующие документы и сведения:

3.2.1. общие сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), оформленные в виде анкеты;

3.2.2. выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей), выданная не позднее одного месяца до даты представления в Ассоциацию, - оригинал или копии с предоставлением оригинала для сличения;

3.2.3. копия документа, подтверждающего место нахождения (для юридического лица) (договор купли-продажи помещения, свидетельство о праве собственности, ином вещном праве, договор аренды и иное), копия паспорта индивидуального предпринимателя;

3.2.4. реквизиты банковского счета и прочие реквизиты.

3.3. Документы, указанные в пунктах 3.1. и 3.2. настоящего Положения, представляются с составлением описи. Подача документов осуществляется либо лично заявителем – индивидуальным предпринимателем, единоличным исполнительным органом юридического лица, либо представителем заявителя на основании надлежащим образом оформленной доверенности на представление интересов заявителя по вопросу о предоставлении документов для приема в члены Ассоциации.

3.4. В срок не более чем два месяца со дня получения документов, указанных в пунктах 3.1. и 3.2. настоящего Положения, Ассоциация осуществляет проверку индивидуального предпринимателя или юридического лица на соответствие требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам.

3.5. По результатам проверки, предусмотренной пунктом 3.4. настоящего Положения, Ассоциация принимает одно из следующих решений:

3.5.1. о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если Ассоциацией принято решение о формировании такого компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение инженерных изысканий с использованием конкурентных способов заключения договоров;

3.5.2. об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации с указанием причин такого отказа.

3.6. Ассоциация отказывает в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим основаниям:

3.6.1. несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам;

3.6.2. непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме документов, предусмотренных пунктом 3.1. настоящего Положения;

3.6.3. если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания.

3.7. Ассоциация вправе отказать в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим основаниям:

3.7.1. по вине индивидуального предпринимателя или юридического лица осуществлялись выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, членом которой ранее являлись такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо;

3.7.2. иным основаниям, установленным действующим законодательством и внутренними документами Ассоциации.

3.8. В трехдневный срок с момента принятия одного из решений, указанных в пункте 3.5. настоящего Положения, Ассоциация направляет индивидуальному

предпринимателю или юридическому лицу уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

3.9. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 3.8. настоящего Положения, обязаны уплатить в полном объеме:

3.9.1. взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

3.9.2. взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если Ассоциацией принято решение о формировании такого компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение инженерных изысканий с использованием конкурентных способов заключения договоров;

3.9.3. вступительный взнос в Ассоциацию в случае, если внутренними документами Ассоциации установлены требования к уплате вступительного взноса.

3.10. Решения Ассоциации о приеме лица в члены Ассоциации, об отказе в приеме лица в члены Ассоциации, бездействие Ассоциации при приеме в члены Ассоциации, перечень оснований для отказа в приеме в члены Ассоциации, установленный внутренними документами Ассоциации, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций.

4. ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ЧЛЕНСТВА В АССОЦИАЦИИ

4.1. Членство индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации прекращается по основаниям и в случаях, которые указаны в Федеральном законе «О саморегулируемых организациях», в том числе в случае присоединения одной саморегулируемой организации к другой саморегулируемой организации.

4.2. Член Ассоциации вправе выйти из нее по своему усмотрению в любое время. Для добровольного выхода (прекращения членства) в Ассоциации необходимо представить в Совет Ассоциации оригинал подписанного уполномоченным лицом заявления о добровольном прекращении членства.

4.3. Ассоциация вправе принять решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица:

4.3.1. при неоднократном в течение одного года или грубом нарушении членом Ассоциации требований стандартов и иных внутренних документов Ассоциации;

4.3.2. при нарушении членом Ассоциации срока уплаты ежегодного членского взноса более чем на 6 месяцев;

4.3.3. при установлении факта представления подложных документов при принятии в Ассоциацию;

4.3.4. в иных случаях, установленных действующим законодательством и внутренними документами Ассоциации.

4.4. Членство в Ассоциации считается прекращенным с даты внесения соответствующих сведений в реестр членов Ассоциации.

4.5. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, если иное не предусмотрено Федеральным законом о введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.6. В случае прекращения индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом членства в Ассоциации такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо в соответствии с частью 6 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации в течение одного года не могут быть вновь приняты в члены

саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания.

5. ПРАВО ЧЛЕНА АССОЦИАЦИИ ВЫПОЛНЯТЬ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ

5.1. Член Ассоциации – индивидуальный предприниматель или юридическое лицо имеет право выполнять инженерные изыскания по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором.

5.2. Застройщик, являющийся членом Ассоциации, имеет право выполнять инженерные изыскания самостоятельно.

5.3. Член Ассоциации имеет право выполнять инженерные изыскания по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, если совокупный размер обязательств по таким договорам не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого таким лицом был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 11 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Количество договоров подряда на подготовку проектной документации, которые могут быть заключены членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, не ограничивается.

5.4. Член Ассоциации ежегодно в порядке, установленном Приказом Минстроя России от 10.04.2017 N 700/пр «Об утверждении Порядка уведомления саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, членом указанной саморегулируемой организации о фактическом совокупном размере обязательств соответственно по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, договорам подряда на подготовку проектной документации, договорам строительного подряда, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров», обязан уведомлять Ассоциацию о фактическом совокупном размере обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров. Данное уведомление направляется членом Ассоциации в срок до 1 марта года, следующего за отчетным, с приложением документов, подтверждающих такой фактический совокупный размер обязательств данного члена.

5.5. Член Ассоциации самостоятельно при необходимости увеличения размера внесенного им взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до следующего уровня ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам, предусмотренного частью 11 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, обязан вносить дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в порядке, установленном внутренними документами Ассоциации. При этом член Ассоциации, не уплативший дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не имеет права принимать участие в заключении новых договоров подряда на выполнение инженерных изысканий с использованием конкурентных способов заключения договоров.

5.6. При получении от Ассоциации предупреждения о превышении установленного в соответствии с частью 11 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации уровня ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам и требования о необходимости увеличения размера внесенного таким членом взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности члена саморегулируемой организации, соответствующего совокупному

размеру обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенным таким членом с использованием конкурентных способов заключения договоров, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в пятидневный срок с даты получения указанных документов обязаны внести дополнительный взнос в такой компенсационный фонд до размера вноса, предусмотренного Ассоциацией для соответствующего уровня ответственности по обязательствам члена Ассоциации в соответствии с частью 11 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

6. РАЗМЕР, ПОРЯДОК РАСЧЕТА И УПЛАТЫ ВСТУПИТЕЛЬНОГО ВЗНОСА, ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ, ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ВЗНОСОВ

6.1. Размер вступительного вноса и размер ежегодного членского вноса утверждается Общим собранием членов Ассоциации.

6.2. Вступительный взнос вносится при вступлении в состав членов Ассоциации однократно в размере, установленном Общим собранием членов Ассоциации на дату принятия Советом Ассоциации решения о приеме в Ассоциацию, в срок, установленный в пункте 3.9. настоящего Положения.

6.3. Членские взносы вносятся членами Ассоциации в денежной форме ежегодно и за соответствующий календарный год уплачиваются в течение 15 рабочих дней с начала календарного года. По заявлению члена Ассоциации может быть предоставлена рассрочка в оплате ежегодного членского вноса.

6.4. Вновь принятые в члены Ассоциации лица уплачивают членский взнос за соответствующий календарный год (год принятия в члены Ассоциации) начиная с месяца приема в члены Ассоциации, в срок не позднее 7 рабочих дней с даты принятия Советом Ассоциации решения о приеме в члены Ассоциации, в размере, определяемом пропорционально количеству месяцев до окончания года.

6.5. Решение о дополнительных имущественных взносах членов Ассоциации в ее имущество, в том числе о размере таких взносов, порядке их расчета, сроках уплаты, принимается Общим собранием членов Ассоциации.

7. ПОРЯДОК ХРАНЕНИЯ И ВЕДЕНИЯ ДЕЛ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

7.1. Ассоциация в отношении каждого лица, принятого в члены Ассоциации, ведет дело члена Ассоциации. В состав такого дела входят:

7.1.1. документы, представленные для приема в члены Ассоциации, в том числе о специалистах индивидуального предпринимателя или юридического лица;

7.1.2. документы об уплате вноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации;

7.1.3. документы, представленные для внесения изменений в реестр членов Ассоциации, добровольного выхода члена Ассоциации из Ассоциации;

7.1.4. документы о результатах осуществления Ассоциацией контроля за деятельностью члена Ассоциации;

7.1.5. документы о мерах дисциплинарного воздействия, принятых Ассоциацией в отношении члена Ассоциации;

7.1.6. отчеты, направляемые членами Ассоциации на основании внутреннего документа Ассоциации о проведении саморегулируемой организацией анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов.

7.2. Ассоциация обязана хранить дела членов Ассоциации, а также дела лиц, членство которых в Ассоциации прекращено. Указанные дела подлежат постоянному хранению на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа (пакета

электронных документов), подписанного Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в Ассоциации. В случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций дела членов Ассоциации, а также дела лиц, членство которых в Ассоциации прекращено, подлежат передаче в соответствующее Национальное объединение саморегулируемых организаций.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Настоящее Положение, изменения, внесенные в настоящее Положение, решения о признании утратившим силу настоящего Положения вступают в силу со дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций.

В настоящем документе пронумеровано и скреплено _____) лист _____

от «27» октября 2017 года

Председательствующий на Общем собрании членов
Ассоциации СРО «БОИ»



Секретарь Общего собрания членов
Ассоциации СРО «БОИ»

Любимов М.В.