

ПРОЕКТ

ПОЛОЖЕНИЕ о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение изыскателей»

г. Санкт-Петербург
2024 год

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Ассоциация саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей» (далее – Ассоциация) является саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания.

1.2. Настоящее Положение о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Балтийское объединение изыскателей» устанавливает применяемые Ассоциацией:

1.2.1. требования к членам Ассоциации;

1.2.2. порядок приема в члены Ассоциации и прекращения членства в Ассоциации;

1.2.3. положения о праве члена Ассоциации выполнять инженерные изыскания;

1.2.4. положения о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

1.3. Положение о членстве разработано на основании Федерального закона «О некоммерческих организациях», Федерального закона «О саморегулируемых организациях», Градостроительного кодекса Российской Федерации, Гражданского кодекса Российской Федерации, Устава и внутренних документов Ассоциации.

1.4. Членство в Ассоциации неотчуждаемо.

1.5. Решение о приеме юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в члены Ассоциации и об их исключении из состава членов Ассоциации принимается Советом Ассоциации.

2. ТРЕБОВАНИЯ К ЧЛЕНАМ АССОЦИАЦИИ

2.1. В члены Ассоциации могут быть приняты юридическое лицо, в том числе иностранное юридическое лицо, и индивидуальный предприниматель при условии соответствия таких юридических лиц и индивидуальных предпринимателей требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам, и уплаты такими лицами в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, если иное не установлено статьей 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2. Индивидуальный предприниматель, а также руководитель юридического лица, самостоятельно организующие выполнение инженерных изысканий, должны иметь высшее образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности не менее чем пять лет.

2.3. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо должны иметь специалистов по организации инженерных изысканий (главных инженеров проектов), сведения о которых включены в национальные реестры специалистов, предусмотренные статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, - не менее чем два специалиста по месту основной работы.

2.4. Требование к минимальной численности специалистов индивидуального предпринимателя или юридического лица по месту основной работы, указанные в пункте 2.3. настоящего Положения о членстве, могут быть увеличены Ассоциацией, в том числе при необходимости осуществления такими специалистами трудовой функции, включающей организацию выполнения работ по инженерным изысканиям в отношении объектов культурного наследия в целях сохранения таких объектов, а также при необходимости осуществления такими специалистами трудовой функции, включающей организацию выполнения работ по инженерным изысканиям для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства в зависимости от их технической сложности и потенциальной опасности, от стоимости одного договора подряда на выполнение инженерных изысканий.

2.5. Требования к членам Ассоциации, выполняющим инженерные изыскания для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, дифференцированы с учетом технической сложности и потенциальной опасности таких

объектов, устанавливаются Ассоциацией и не могут быть ниже минимально установленных Правительством Российской Федерации.

2.6. Требование о наличии подтверждения прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности (абзацы второй - седьмой подпункта "а" пункта 6.1 настоящего Положения), не применяется к члену Ассоциации, осуществляющему инженерные изыскания особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах "а" и "б" пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в отношении специалистов технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других его технических служб и подразделений, прошедших повышение квалификации по направлению подготовки в области строительства до 1 марта 2024 г., до истечения 5 лет со дня прохождения указанными специалистами повышения квалификации.

2.7. Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель может быть членом одной саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания.

2.8. Иные требования к членам Ассоциации устанавливаются внутренними документами Ассоциации, в том числе квалификационными стандартами, утвержденными Ассоциацией в соответствии с частью 4 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также внутренними документами о страховании, утвержденными Ассоциацией в соответствии с пунктами 1 и 2 части 2 статьи 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. ТРЕБОВАНИЯ К ЧЛЕНАМ АССОЦИАЦИИ, ВЫПОЛНЯЮЩИМ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, СТРОИТЕЛЬСТВА И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ АТОМНОЙ ЭНЕРГИИ

3.1. Требованием к члену Ассоциации, выполняющему инженерные изыскания для подготовки проектной документации, строительства и реконструкции объектов использования атомной энергии, является наличие у члена Ассоциации лицензии на соответствующие виды деятельности в области использования атомной энергии, выданной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области использования атомной энергии.

4. ТРЕБОВАНИЯ К ЧЛЕНАМ АССОЦИАЦИИ, ВЫПОЛНЯЮЩИМ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, СТРОИТЕЛЬСТВА И РЕКОНСТРУКЦИИ ОСОБО ОПАСНЫХ, ТЕХНИЧЕСКИ СЛОЖНЫХ И УНИКАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ОБЪЕКТОВ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ АТОМНОЙ ЭНЕРГИИ

4.1. Требованиями к члену Ассоциации, выполняющему инженерные изыскания для подготовки проектной документации, строительства и реконструкции особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, в отношении кадрового состава являются:

а) наличие у члена Ассоциации в штате по месту основной работы:

не менее 2 работников, занимающих должности руководителей (генеральный директор (директор), и (или) технический директор, и (или) их заместители, и (или) главный инженер) (далее - руководители), имеющих высшее образование по специальности или направлению подготовки в области строительства соответствующего профиля, стаж работы по специальности не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации инженерных изысканий, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области

инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования;

не менее 3 специалистов технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений, имеющих высшее профессиональное образование соответствующего профиля и стаж работы в области инженерных изысканий не менее 5 лет;

б) наличие у руководителей и специалистов квалификации, подтвержденной в порядке, установленном внутренними документами Ассоциации, с учетом требований законодательства Российской Федерации;

в) повышение квалификации в области инженерных изысканий руководителей и специалистов, осуществляемое не реже одного раза в 5 лет.

4.2. Требованием к члену Ассоциации, выполняющему инженерные изыскания для подготовки проектной документации, строительства и реконструкции особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, в отношении имущества является наличие принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий, и (или) сооружений, и (или) помещений, транспортных средств, сертифицированного, прошедшего метрологическую аттестацию (проверку) оборудования, инструментов, приборов и лицензированного программного обеспечения, в составе и количестве согласно Приложению № 1 к настоящему Положению.

4.3. Требованием к члену Ассоциации, выполняющему инженерные изыскания для подготовки проектной документации, строительства и реконструкции особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением объектов использования атомной энергии, в отношении контроля качества является наличие у него документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества, выполняемых работ, а также работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля.

**5. ТРЕБОВАНИЯ К ЧЛЕНАМ АССОЦИАЦИИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМ
ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ,
СТРОИТЕЛЬСТВА И РЕКОНСТРУКЦИИ ОСОБО ОПАСНЫХ И ТЕХНИЧЕСКИ
СЛОЖНЫХ ОБЪЕКТОВ, ЯВЛЯЮЩИХСЯ ОБЪЕКТАМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
АТОМНОЙ ЭНЕРГИИ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ АТОМНОЙ ЭНЕРГИИ, А
ТАКЖЕ ОБЪЕКТОВ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ АТОМНОЙ ЭНЕРГИИ, УКАЗАННЫХ В
ПОДПУНКТАХ "А" И "Б" ПУНКТА 1 ЧАСТИ 1 СТАТЬИ 48.1
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (ДЕЙСТВУЮТ С
01.09.2024)**

5.1. Требованием к члену Ассоциации, осуществляющему инженерные изыскания для подготовки проектной документации, строительства и реконструкции особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии в соответствии с законодательством Российской Федерации об использовании атомной энергии, а также объектов использования атомной энергии, указанных в подпунктах "а" и "б" пункта 1 части 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, является наличие у члена Ассоциации разрешения (лицензии) на право ведения соответствующих работ в области использования атомной энергии, выданного в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области использования атомной энергии.

**6. ТРЕБОВАНИЯ К ЧЛЕНАМ АССОЦИАЦИИ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИМ
ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ,
СТРОИТЕЛЬСТВА И РЕКОНСТРУКЦИИ ОСОБО ОПАСНЫХ, ТЕХНИЧЕСКИ
СЛОЖНЫХ И УНИКАЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ОСОБО ОПАСНЫХ
И ТЕХНИЧЕСКИ СЛОЖНЫХ ОБЪЕКТОВ,**

ЯВЛЯЮЩИХСЯ ОБЪЕКТАМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ АТОМНОЙ ЭНЕРГИИ (ДЕЙСТВУЮТ С 01.09.2024)

6.1. Требованиями к члену Ассоциации, осуществляющему инженерные изыскания для подготовки проектной документации, строительства и реконструкции особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии, в отношении кадрового состава являются наличие у члена Ассоциации:

а) не менее 2 работников по месту основной работы, занимающих должности генерального директора (директора, управляющего), и (или) технического директора, и (или) их заместителей, и (или) главного инженера, и (или) его заместителя, имеющих стаж работы на инженерных должностях в организациях, выполняющих инженерные изыскания, не менее 5 лет и являющихся специалистами по организации инженерных изысканий, сведения о которых включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования;

б) не менее 3 специалистов технических, и (или) энергомеханических, и (или) контрольных, и (или) других технических служб и подразделений, работающих по трудовому договору, в том числе по совместительству, сведения о которых могут быть не включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, имеющих соответствующее высшее профессиональное (техническое) образование, в том числе по специальности или направлению подготовки в области строительства, стаж работы на инженерных должностях в организациях, выполняющих инженерные изыскания, не менее 3 лет, подтверждение прохождения не реже одного раза в 5 лет в соответствии с Федеральным законом "О независимой оценке квалификации" независимой оценки квалификации на соответствие положениям профессионального стандарта, устанавливающего характеристики квалификации, необходимой работнику для осуществления соответствующего вида профессиональной деятельности.

6.2. Требованием к члену Ассоциации, выполняющему инженерные изыскания для подготовки проектной документации, строительства и реконструкции особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии, в отношении имущества является наличие принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании зданий, и (или) сооружений, и (или) помещений, транспортных средств, сертифицированного, прошедшего метрологическую поверку оборудования, инструментов, приборов и лицензированного программного обеспечения в составе и количестве согласно Приложению № 1 к настоящему Положению.

6.3. Требованием к члену Ассоциации, выполняющему инженерные изыскания для подготовки проектной документации, строительства и реконструкции особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии, в отношении контроля качества выполняемых работ является наличие у него документов, устанавливающих порядок организации и проведения контроля качества выполняемых работ, а также работников, на которых в установленном порядке возложена обязанность по осуществлению такого контроля.

7. ПОРЯДОК ПРИЕМА В ЧЛЕНЫ В АССОЦИАЦИИ

7.1. Для приема в члены Ассоциации индивидуальный предприниматель или юридическое лицо представляет в Ассоциацию следующие документы:

7.1.1. заявление на имя Председателя Совета Ассоциации о приеме в члены Ассоциации, в котором должны быть указаны в том числе сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение инженерных изысканий с использованием конкурентных способов заключения договоров или об отсутствии таких намерений;

7.1.2. копия документа, подтверждающего факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица, копии учредительных документов (для юридического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного юридического лица);

7.1.3. документы, подтверждающие соответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам во внутренних документах Ассоциации;

7.1.4. документы, подтверждающие наличие у индивидуального предпринимателя или юридического лица специалистов, указанных в части 1 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

7.1.5. документы, подтверждающие наличие у специалистов должностных обязанностей, предусмотренных частью 3 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

7.2. Вместе с документами, указанными в пункте 7.1. настоящего Положения, юридические лица вправе дополнительно представить следующие документы и сведения:

7.2.1. общие сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), оформленные в виде анкеты;

7.2.2. выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей), выданная не позднее одного месяца до даты представления в Ассоциацию, - оригинал или копии с предоставлением оригинала для сличения;

7.2.3. копия документа, подтверждающего место нахождения (для юридического лица) (договор купли-продажи помещения, свидетельство о праве собственности, ином вещном праве, договор аренды и иное), копия паспорта индивидуального предпринимателя;

7.2.4. реквизиты банковского счета и прочие реквизиты.

7.3. Документы, указанные в пунктах 7.1. и 7.2. настоящего Положения, представляются с составлением описи. Подача документов осуществляется либо лично заявителем – индивидуальным предпринимателем, единоличным исполнительным органом юридического лица, либо представителем заявителя на основании надлежащим образом оформленной доверенности на представление интересов заявителя по вопросу о предоставлении документов для приема в члены Ассоциации.

7.4. В срок не более чем два месяца со дня получения документов, указанных в пунктах 7.1. и 7.2. настоящего Положения, Ассоциация осуществляет проверку индивидуального предпринимателя или юридического лица на соответствие требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам.

7.5. По результатам проверки, предусмотренной пунктом 7.4. настоящего Положения, Ассоциация принимает одно из следующих решений:

7.5.1. о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации при условии уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, а также в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если Ассоциацией принято решение о формировании такого компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение инженерных изысканий с использованием конкурентных способов заключения договоров;

7.5.2. об отказе в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации с указанием причин такого отказа.

7.6. Ассоциация отказывает в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим основаниям:

7.6.1. несоответствие индивидуального предпринимателя или юридического лица требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам;

7.6.2. непредставление индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом в полном объеме документов, предусмотренных пунктом 7.1. настоящего Положения;

7.6.3. если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо уже является членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания.

7.7. Ассоциация вправе отказать в приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Ассоциации по следующим основаниям:

7.7.1. по вине индивидуального предпринимателя или юридического лица осуществлялись выплаты из компенсационного фонда возмещения вреда или компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств саморегулируемой организации, членом которой ранее являлись такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо;

7.7.2. иным основаниям, установленным действующим законодательством и внутренними документами Ассоциации.

7.8. В трехдневный срок с момента принятия одного из решений, указанных в пункте 7.5. настоящего Положения, Ассоциация направляет индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу уведомление о принятом решении с приложением копии такого решения.

7.9. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации, в течение семи рабочих дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 7.8. настоящего Положения, обязаны уплатить в полном объеме:

7.9.1. взнос в компенсационный фонд возмещения вреда;

7.9.2. взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, если Ассоциацией принято решение о формировании такого компенсационного фонда и в заявлении индивидуального предпринимателя или юридического лица о приеме в члены Ассоциации указаны сведения о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на выполнение инженерных изысканий с использованием конкурентных способов заключения договоров;

7.9.3. вступительный взнос в Ассоциацию в случае, если внутренними документами Ассоциации установлены требования к уплате вступительного взноса.

7.10. Решения Ассоциации о приеме лица в члены Ассоциации, об отказе в приеме лица в члены Ассоциации, бездействии Ассоциации при приеме в члены Ассоциации, перечень оснований для отказа в приеме в члены Ассоциации, установленный внутренними документами Ассоциации, могут быть обжалованы в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций.

8. ПОРЯДОК ПРЕКРАЩЕНИЯ ЧЛЕНСТВА В АССОЦИАЦИИ

8.1. Членство индивидуального предпринимателя или юридического лица в Ассоциации прекращается по основаниям и в случае:

8.1.1. прекращения юридического лица;

8.1.2. смерти индивидуального предпринимателя;

8.1.3. прекращения деятельности физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;

8.1.4. добровольного выхода из Ассоциации;

8.1.5. присоединения Ассоциации к другой саморегулируемой организации;

8.1.6. принятия решения Совета Ассоциации об исключении из членов Ассоциации;

8.1.7. по иным основаниям и в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

8.2. Член Ассоциации вправе выйти из нее по своему усмотрению в любое время. Для добровольного выхода (прекращения членства) в Ассоциацию необходимо представить в Совет Ассоциации оригинал заявления о добровольном прекращении членства.

8.3. Ассоциация вправе принять решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица:

8.3.1. при неоднократном в течение одного года или грубом нарушении членом Ассоциации требований стандартов и иных внутренних документов Ассоциации;

8.3.2. при нарушении членом Ассоциации срока уплаты ежегодного членского взноса более чем на 6 месяцев;

8.3.3. при установлении факта представления подложных документов при принятии в Ассоциацию;

8.3.4. в случае принятия Дисциплинарной комиссией Ассоциации решения о применении следующей меры дисциплинарного воздействия: рекомендация об исключении лица из членов Ассоциации;

8.3.5. в иных случаях, установленных внутренними документами Ассоциации.

8.4. Членство в Ассоциации считается прекращенным с даты внесения соответствующих сведений в реестр членов Ассоциации.

8.5. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взнос (взносы) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации, если иное не предусмотрено Федеральным законом о введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации.

8.6. В случае прекращения индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом членства в Ассоциации такой индивидуальный предприниматель или такое юридическое лицо в соответствии с частью 6 статьи 55.7 Градостроительного кодекса Российской Федерации в течение одного года не могут быть вновь приняты в члены саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания.

9. ПРАВО ЧЛЕНА АССОЦИАЦИИ ВЫПОЛНЯТЬ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ

9.1. Член Ассоциации – индивидуальный предприниматель или юридическое лицо имеет право выполнять инженерные изыскания по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенному с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором.

9.2. Застройщик, являющийся членом Ассоциации, имеет право выполнять инженерные изыскания самостоятельно.

9.3. Член Ассоциации имеет право выполнять инженерные изыскания по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров, если совокупный размер обязательств по таким договорам не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого таким лицом был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 11 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Количество договоров подряда на подготовку проектной документации, которые могут быть заключены членом Ассоциации с использованием конкурентных способов заключения договоров, не ограничивается.

9.4. Член Ассоциации ежегодно в порядке, установленном Приказом Минстроя России от 10.04.2017 N 700/пр «Об утверждении Порядка уведомления саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, членом указанной саморегулируемой организации о фактическом совокупном размере обязательств соответственно по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, договорам подряда на подготовку проектной документации, договорам строительного подряда, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров», обязан уведомлять Ассоциацию о фактическом совокупном размере обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенным таким лицом в течение

отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров. Данное уведомление направляется членом Ассоциации в срок до 1 марта года, следующего за отчетным, с приложением документов, подтверждающих такой фактический совокупный размер обязательств данного члена.

9.5. Член Ассоциации самостоятельно при необходимости увеличения размера внесенного им взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до следующего уровня ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам, предусмотренного частью 11 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, обязан вносить дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в порядке, установленном внутренними документами Ассоциации. При этом член Ассоциации, не уплативший дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не имеет права принимать участие в заключении новых договоров подряда на выполнение инженерных изысканий с использованием конкурентных способов заключения договоров.

9.6. При получении от Ассоциации предупреждения о превышении установленного в соответствии с частью 11 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации уровня ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам и требования о необходимости увеличения размера внесенного таким членом взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности члена саморегулируемой организации, соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенным таким членом с использованием конкурентных способов заключения договоров, индивидуальный предприниматель или юридическое лицо в пятидневный срок с даты получения указанных документов обязаны внести дополнительный взнос в такой компенсационный фонд до размера взноса, предусмотренного Ассоциацией для соответствующего уровня ответственности по обязательствам члена Ассоциации в соответствии с частью 11 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

9.7. Члены Ассоциации, заключившие договор подряда на выполнение инженерных изысканий, с использованием конкурентных способов заключения договоров, обязаны в течение 10 рабочих дней с момента получения аванса по указанным договорам предоставить в Ассоциацию следующие документы:

- 1) копию договора подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров,
- 2) копии документов, подтверждающих получение аванса по такому договору,
- 3) копии документов, подтверждающих обеспечение исполнения договора подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, если оно требуется в соответствии с действующим законодательством.

9.8. При внесении изменений в документы, предоставленные в Ассоциацию в соответствии с пунктом 9.7 настоящего Положения, а также в случае расторжения договора подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, члены Ассоциации обязаны предоставить в Ассоциацию соответствующие сведения и документы в течение 10 рабочих дней с момента внесения изменений в документы, расторжения договора.

9.9. Члены Ассоциации, заключившие договор подряда на выполнение инженерных изысканий с использованием конкурентных способов заключения договоров в соответствии с требованиями Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ, обязаны в течение 10 рабочих дней со дня заключения такого договора предоставить в Ассоциацию следующие документы:

- 1) копию договора подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров,
- 2) копии документов, подтверждающих обеспечение исполнения договора подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, если оно требуется в соответствии с действующим законодательством.

9.10. В случае заключения договора подряда на выполнение инженерных изысканий с использованием конкурентных способов заключения договоров в соответствии с требованиями Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ члены Ассоциации обязаны ежеквартально в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, предоставить в Ассоциацию информацию и подтверждающие документы о ходе исполнения таких договоров, в том числе:

- копии документов о приемке выполненных работ,
- копии документов, подтверждающих расторжение договора,
- копии документов, подтверждающих возврат аванса в случае расторжения договора.

9.11. Требования к независимым гарантиям, предоставляемым членами Ассоциации в целях обеспечения исполнения договоров подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров:

1) независимая гарантия должна обеспечивать исполнение всех обязательств принципала, предусмотренных договором подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенным (заключаемым) с бенефициаром, включающих в том числе обязательства принципала по возврату аванса, по уплате неустоек (штрафов, пеней);

2) независимая гарантия должна быть составлена по типовой форме, в случае если такая форма утверждена и должна применяться в соответствии с действующим законодательством;

3) не допускается включение в независимую гарантию условий, в соответствии с которыми она прекращается до истечения срока действия такой гарантии, установленного в соответствии с действующим законодательством (например, в случае одностороннего отказа заказчика от исполнения договора, расторжения договора).

10. РАЗМЕР, ПОРЯДОК РАСЧЕТА И УПЛАТЫ ВСТУПИТЕЛЬНОГО ВЗНОСА, ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ, ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ВЗНОСОВ

10.1. Вступительный взнос вносится индивидуальным предпринимателем или юридическим лицом, в отношении которых принято решение о приеме в члены Ассоциации, в размере, установленном Общим собранием членов Ассоциации на дату принятия Советом Ассоциации решения о приеме в члены Ассоциации, в срок, установленный в пункте 7.9. настоящего Положения.

10.2. С 1 января 2025 года размер ежегодного членского взноса определяется в зависимости от наибольшего уровня ответственности члена Ассоциации по обязательствам, предусмотренного частью 10 или 11 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии со следующей таблицей:

	Наибольший уровень ответственности члена Ассоциации по обязательствам (компенсационный фонд возмещения вреда или компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств)	Размер ежегодного членского взноса, руб.
1	Первый	120 000
2	Второй	120 000
3	Третий	144 000
4	Четвертый	180 000

10.3. Ежегодный членский взнос за соответствующий календарный год уплачивается в течение 15 рабочих дней с начала календарного года. По заявлению члена Ассоциации может быть предоставлена рассрочка в оплате ежегодного членского взноса.

10.4. Принятые в члены Ассоциации индивидуальные предприниматели или юридические лица уплачивают ежегодный членский взнос за соответствующий календарный год (год принятия в члены Ассоциации) начиная с месяца приема в члены Ассоциации, в срок не позднее 7 рабочих дней с даты принятия Советом Ассоциации решения о приеме в члены Ассоциации, в размере, определяемом пропорционально количеству месяцев до окончания года.

10.5. В случае увеличения уровня ответственности по обязательствам размер ежегодного членского взноса за соответствующий календарный год подлежит перерасчету в соответствии с таблицей, указанной в пункте 10.2. настоящего Положения. Член Ассоциации производит соответствующую доплату ежегодного членского взноса в течение 7 рабочих дней со дня увеличения уровня ответственности по обязательствам. Размер указанной доплаты не зависит от продолжительности периода членства в Ассоциации со дня увеличения уровня ответственности по обязательствам до окончания года.

10.6. Ежегодный целевой взнос на нужды Национального объединения изыскателей и проектировщиков уплачивается членами Ассоциации в размере, установленном Всероссийским съездом саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, в соответствии с п.3 ч.3 ст.55.21 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на одного члена саморегулируемой организации в следующем порядке:

- до 15 февраля текущего года (в случае, если член саморегулируемой организации являлся таковым на 1 января текущего года);

- в течение 7 рабочих дней со дня вступления в силу решения о приеме лица в члены саморегулируемой организации (вновь принятые в члены Ассоциации лица). Ежегодный целевой взнос уплачивается за соответствующий календарный год (год принятия в члены Ассоциации) начиная с квартала приема в члены Ассоциации в размере, определяемом пропорционально количеству кварталов до окончания года.

В случае изменения Всероссийским съездом размера отчислений саморегулируемых организаций, установленного в соответствии с п.3 ч.3 ст.55.21 Градостроительного кодекса Российской Федерации, размер ежегодного целевого взноса на нужды «Национальное объединение строителей» подлежит перерасчету. Член Ассоциации производит доплату ежегодного целевого взноса на нужды «Национальное объединение строителей» в течение 7 рабочих дней со дня принятия решения Всероссийским съездом об увеличении размера отчислений саморегулируемых организаций. Размер доплаты рассчитывается пропорционально количеству кварталов, оставшихся до окончания года после принятия решения Всероссийским съездом об увеличении размера отчислений саморегулируемых организаций.

Совет Ассоциации вправе принимать решения о полном или частичном освобождении от уплаты целевых взносов.

10.7. Дополнительный имущественный взнос, уплачиваемый членами Ассоциации только в случае нарушения требований внутренних документов Ассоциации, повлекшего необходимость дополнительного взаимодействия с членом Ассоциации, дополнительной обработки Ассоциацией информации, связанной с членством в Ассоциации, устанавливается в размере 30 000 рублей и уплачивается в течение 7 рабочих дней со дня направления члену Ассоциации соответствующего уведомления.

Перечень членов Ассоциации, обязанных уплатить указанный дополнительный имущественный взнос, утверждается решением Совета Ассоциации, заседание которого по данному вопросу проводится ежемесячно в течение 5 рабочих дней с начала месяца.

Уплата указанного дополнительного имущественного взноса не является мерой дисциплинарного воздействия, применяемой в отношении членов Ассоциации.

Совет Ассоциации вправе принимать решения о полном или частичном освобождении от уплаты указанного дополнительного имущественного взноса.

10.8. Решение о дополнительных имущественных взносах членов Ассоциации в ее имущество, в том числе о размере таких взносов, порядке их расчета, сроках уплаты, принимается Общим собранием членов Ассоциации.

11. ПОРЯДОК ХРАНЕНИЯ И ВЕДЕНИЯ ДЕЛ ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

11.1. Ассоциация в отношении каждого лица, принятого в члены Ассоциации, ведет дело члена Ассоциации. В состав такого дела входят:

11.1.1. документы, представленные для приема в члены Ассоциации, в том числе о специалистах индивидуального предпринимателя или юридического лица;

11.1.2. документы об уплате взноса (взносов) в компенсационный фонд (компенсационные фонды) Ассоциации;

11.1.3. документы, представленные для внесения изменений в реестр членов Ассоциации, добровольного выхода члена Ассоциации из Ассоциации;

11.1.4. документы о результатах осуществления Ассоциацией контроля за деятельностью члена Ассоциации;

11.1.5. документы о мерах дисциплинарного воздействия, принятых Ассоциацией в отношении члена Ассоциации;

11.2. Ассоциация обязана хранить дела членов Ассоциации, а также дела лиц, членство которых в Ассоциации прекращено. Указанные дела подлежат постоянному хранению на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанного Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в Ассоциации. В случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций дела членов Ассоциации, а также дела лиц, членство которых в Ассоциации прекращено, подлежат передаче в соответствующее Национальное объединение саморегулируемых организаций.

12. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

12.1. Настоящее Положение, изменения, внесенные в настоящее Положение, решения о признании утратившим силу настоящего Положения вступают в силу со дня внесения сведений о них в государственный реестр саморегулируемых организаций.

12.2. Требования к членам Ассоциации, установленные разделами 3 и 4 настоящего Положения, не применяются с 1 сентября 2024 г.

12.3. В случае если законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации установлены иные правила, чем предусмотрены Положением, то в этой части применяются правила, установленные законами и иными нормативными актами Российской Федерации, а также Уставом Ассоциации.

12.4. Положение, изменения, внесённые в Положение, в срок не позднее чем через три рабочих дня со дня их принятия подлежат размещению на официальном сайте Ассоциации в сети "Интернет" и направлению на бумажном носителе или в форме электронных документов (пакета электронных документов), подписанных Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

**Состав и количество имущества, необходимого в соответствии с требованиями к
членам Ассоциации**

Состав имущества	Количество имущества
Здание или помещение	
Электронные тахеометры	Не менее 1 шт
Нивелиры оптические	Не менее 1 шт
Трассоискатели	Не менее 1 шт
Эхолоты для измерения глубин	Не менее 1 шт
Буровая установка с комплектом бурового инструмента и оборудования	Не менее 1 шт
Полевая или стационарная грунтовая лаборатория	Не менее 1 шт
Полевая или стационарная гидрохимическая лаборатория	Не менее 1 шт
Оборудование для геофизических исследований электроразведочным и сейсморазведочным методом	Не менее 1 шт
Стационарное оборудование для исследования теплофизических свойств грунтов	Не менее 1 шт
Комплекты сейсморазведочного и сейсмологического оборудования	Не менее 1 шт
Приборы для измерения уровня подземных вод в скважине	Не менее 1 шт
Спутниковые навигаторы	Не менее 1 шт
Оборудование для отбора проб воды в скважинах	Не менее 1 шт
Комплект метеорологической будки: термометры влажный и сухой, гигрометр, термометры максимальный и минимальный; почвенный термометр, барометр, осадкомер, анемометр, рейки снегомерные, плотномер, компас	Не менее 1 шт
Гидрологические (гидрометрические) измерения: Рейки водомерные стационарные или сваи для оборудования водпоста, переносная водомерная рейка, наметка для промера глубин, гидрометрическая вертушка, штанга или лебедка для измерения скоростей, трос для оборудования гидроствора, плавсредство, нивелир и нивелирная рейка	Не менее 1 шт
Радиометры (поисковые)	Не менее 1 шт
Дозиметры	Не менее 1 шт
Радиометрическая установка	Не менее 1 шт
Хроматограф	Не менее 1 шт
Комплект бурового инструмента для отбора проб и монолитов	Не менее 1 шт
Приборы для геохимического, газоаналитического и биологического анализа проб почвы и воды	Не менее 1 шт
Измеритель электрических и магнитных полей	Не менее 1 шт
Термометрическое оборудование для измерения температуры грунтов в скважинах и мониторинга	Не менее 1 шт
Потенциометр	Не менее 1 шт
Гамма-спектрометр сцинтилляционный	Не менее 1 шт
Лицензионное специализированное программное обеспечение	Не менее 1 шт

*Оборудование, инструменты и приборы должны быть сертифицированы и иметь метрологическую аттестацию (проверку) в случае необходимости.