



**Ассоциация**  
**«Общероссийская негосударственная**  
**некоммерческая организация – общероссийское**  
**отраслевое объединение работодателей**  
**«Национальное объединение саморегулируемых**  
**организаций, основанных на членстве лиц,**  
**осуществляющих строительство»**

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ**  
**АППАРАТА**

ул. М. Грузинская, д. 3, Москва, 123242  
Телефон/факс: (495) 987-31-50  
E-mail: info@nostroy.ru  
http://www.nostroy.ru  
ОКПО 94161063, ОГРН 1097799041482  
ИНН/КПП 7710478130/770301001

№ \_\_\_\_\_  
На № 3025/BSK 02-02 от 06.07.2015

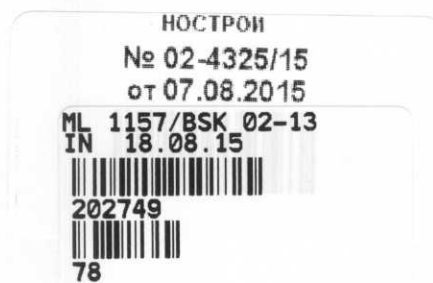
О рассмотрении предложений

Саморегулируемая организация  
Некоммерческое партнёрство  
«Балтийский строительный  
комплекс»

Члену Совета

А.М. Морозу

190103, г. Санкт-Петербург,  
Рижский пр., д. 3, лит. Б



**Уважаемый Антон Михайлович!**

Аппарат Ассоциации «Национальное объединение строителей» рассмотрел Ваши предложения по совершенствованию регулирования в сфере проведения экспертизы проектной документации и сообщает следующее.

Проблемы, существующие в области осуществления архитектурно-строительного проектирования, требуют системного решения. В этой связи предложения, связанные с установлением контроля деятельности организаций, осуществляющих экспертизу проектной документации, а также предложения по формированию реестра выданных заключений и реестра экспертов поддерживаются.

Что касается предложений по наделению экспертов, осуществляющих экспертизу проектной документации, полномочиями по подтверждению соответствия проектной документации требованиям документов

территориального планирования, то учитывая существующие проблемы в области проектирования и последующей экспертизы, в том числе отсутствие эффективных механизмов подтверждения необходимой квалификации специалистов в области архитектурно-строительного проектирования, передача указанных полномочий от органов местного самоуправления непосредственно экспертам преждевременна. В такой ситуации отмена необходимости получения разрешения на строительство сократит сроки строительства, но негативным образом скажется на качестве строительства, что недопустимо. В связи с этим вышеуказанное предложение не поддерживается.

На основании изложенного поддерживаем необходимость подготовки соответствующего проекта федерального закона для его предметного обсуждения.



И.Е. Кузьма