УТВЕРЖДЕНО

Решением Совета  
Некоммерческого партнерства

«Балтийское объединение изыскателей»

(Протокол № 445-СП/И/ 14 от 05.12.2014 года)

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**

**компенсационного фонда Некоммерческого партнерства**

**«Балтийское объединение изыскателей»**

Санкт-Петербург

2014 год

1. **Общие положения.**

1.1. Компенсационным фондом саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Балтийское объединение изыскателей» (далее – **«Компенсационный фонд»**) является обособленное имущество, принадлежащее саморегулируемой организации на праве собственности и первоначально формируемое исключительно в денежной форме за счет обязательных взносов ее членов.

1.2. Размещение средств компенсационного фонда в целях их сохранения и прироста и инвестирование таких средств осуществляются через управляющие компании (далее – **«Управляющий»**).

Инвестиционная декларация устанавливает требования к составу и структуре средств компенсационного фонда саморегулируемой организации размещаемых в целях их сохранения, прироста и инвестирования через управляющие компании.

Помимо размещения средств компенсационного фонда через управляющие компании, НП «БОИ» вправе размещать средства Компенсационного фонда непосредственно в депозиты и депозитные сертификаты российских кредитных организаций.

1.3. Инвестиционная декларация Некоммерческого партнерства «Балтийское объединение изыскателей» (далее – **«Инвестиционная декларация»**) разработана в соответствии с Федеральным законом «О саморегулируемых организациях», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом НП «БОИ», Правилами обеспечения имущественной ответственности членов НП «БОИ» и Правилами размещения средств компенсационного фонда, осуществления контроля за инвестированием и соблюдения управляющими компаниями ограничений размещения и инвестирования средств компенсационного фонда НП «БОИ».

1.4. Саморегулируемая организация вправе заключать договоры доверительного управления средствами компенсационного фонда (далее – **«Договоры»**) только с управляющими компаниями, которые отобраны по результатам открытого конкурса.

1.5. Целью доверительного управления является обеспечение сохранности, прироста и возврата денежных средств и иных активов компенсационного фонда переданных в доверительное управление (далее – **«Объектов доверительного управления»**).

1.6. Размещение Объектов доверительного управления должно осуществляться Управляющим на принципах надежности, сохранности, ликвидности, доходности (прибыльности) и диверсификации.

1.7. Управляющий имеет право приобретать при осуществлении деятельности по управлению компенсационным фондом активы включенные в перечень, определяемый настоящей инвестиционной декларацией (далее – **«Надлежащие объекты инвестирования»**), с учетом требований к структуре (инвестиционного портфеля), которую последний обязан поддерживать в течение всего срока действия Договора.

**2. Перечень надлежащих объектов инвестирования.**

2.1. Инвестирование средств компенсационного фонда может осуществляться в следующие активы (объекты инвестирования):

- депозиты российских кредитных организаций;

- депозитные сертификаты российских кредитных организаций.

2.2. Управляющий вправе размещать Активы во вкладах (депозитах) в кредитных организациях на срок по своему усмотрению, с обязательным, закреплением в договоре возможности досрочного отзыва средств по депозиту (вкладу) как в полном объеме, так и в части суммы депозита (вклада) в течение 10 дней.